

ATA da reunião da Comissão Especial de Licitação 02 para dar continuidade a Licitação Nº 20250010 – regida pela Lei Federal Nº 13.303/2016, de interesse da CIPP, cujo objeto é a CONSTRUÇÃO CIVIL DA VIA DE ACESSO AO GATE 2 E ROTATÓRIA DA ESTRADA DE PLACAS DO TERMINAL PORTUÁRIO DO PECÉM. Às **14:30 horas do dia 27 de agosto de 2025**, na Central de Licitações da Procuradoria-Geral do Estado - PGE, Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150, Edson Queiroz, CEP: 60811.520 – Fortaleza - Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 02, designada pelo Decreto Estadual nº 36.117, de 17 de julho de 2024 e Decreto Estadual nº 36.446, de 19 de fevereiro de 2025, com os seguintes integrantes: Maria Rozirene Solon Gomes, Presidente em exercício da Comissão, Maria de Fátima Barata de Oliveira e Maria Helena Barbosa de Azevedo Mourão, como Membros, para nos termos da legislação pertinente, processar a licitação em epígrafe. A Comissão registra que foram diligenciadas as empresas que não apresentaram documentos comprobatórios de credenciamento que foram sanados mediante envio por e-mail e impressos por esta Comissão. Em sede preliminar, a Comissão registra que efetivou o recebimento dos Envelopes “A” – Propostas de Preços e “B” - Documentos de Habilitação, na sessão realizada no turno da manhã, ocasião em que seus lacres foram devidamente rubricados, conforme registro em ata. A Comissão ressalta a comunicação feita anteriormente que não serão permitidos quaisquer adendos, acréscimos ou retificações aos documentos já entregues. Dando prosseguimento, a Comissão procedeu a abertura dos envelopes contendo as propostas de preços. Constatado que as propostas apresentadas pelas licitantes se encontravam todas em condições de aceitabilidade, foram divulgados os valores globais propostos, quais sejam:

EMPRESA	VALOR GLOBAL (R\$)
CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	R\$13.304.495,91
CONSÓRCIO PECÉM I (CONSTRUTORA ALICERCE LTDA/ ECAM TERRAPLANAGEM PAVIMENTAÇÃO LTDA)	R\$11.160.077,46
ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$13.304.495,91
EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$12.713.054,70
SS&B CONSTRUTORA LTDA	R\$13.247.266,81
TERPA CONSTRUÇÕES S/A	R\$13.304.495,91
COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$12.628.917,38
COPA ENGENHARIA LTDA	R\$11.662.984,27
GTM ENGENHARIA LTDA	R\$12.862.086,54
CONSÓRCIO JLV/SALINAS (CONSTRUTORA JLV/ SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA)	R\$13.304.495,91
COMPATE ENGENHARIA LTDA-ME	R\$13.155.180,38
CBC CONSTRUTORA LTDA	R\$12.746.919,93
OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$11.812.548,75
CONSÓRCIO (CDG ENGENHARIA / JL TERRAPLENAGEM E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS)	R\$13.304.495,91
CONDUCTO ENGENHARIA LTDA	R\$13.169.330,42

CONSTRUTORA GRANITO LTDA	R\$12.923.254,89
CONSÓRCIO (FFX ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA/ CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA)	R\$12.240.136,24

A partir daí, a Comissão efetivou a rubrica de seus conteúdos e disponibilizou as propostas aos representantes das licitantes para que executassem o mesmo procedimento, o que foi feito pelo senhor Marcelo Carneiro Lima, a senhora Antonia Karoline Gomes Brasileiro, e a senhora Cristine Capelo da Silva. A Comissão efetivou o ordenamento das propostas de acordo com a ordem decrescente de vantajosidade, de acordo com o subitem 8.1.6.2. do edital, para em seguida dar início a fase de lances.

EMPRESA	VALOR GLOBAL (R\$)
CONSÓRCIO JLV/SALINAS (CONSTRUTORA JLV/ SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA)	R\$13.304.495,91
TERPA CONSTRUÇÕES S/A	R\$13.304.495,91
ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$13.304.495,91
CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	R\$13.304.495,91
CONSÓRCIO (CDG ENGENHARIA / JL TERRAPLENAGEM E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS)	R\$13.304.495,91
SS&B CONSTRUTORA LTDA	R\$13.247.266,81
CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	R\$13.169.330,42
CONPATE ENGENHARIA LTDA-ME	R\$13.155.180,38
CONSTRUTORA GRANITO LTDA	R\$12.923.254,89
GTM ENGENHARIA LTDA	R\$12.862.086,54
CBC CONSTRUTORA LTDA	R\$12.746.919,93
EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$12.713.054,70
COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$12.628.917,38
CONSÓRCIO (FFX ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA/ CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA)	R\$12.240.136,24
OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$11.812.548,75
COPA ENGENHARIA LTDA	R\$11.662.984,27
CONSÓRCIO PECÉM I (CONSTRUTORA ALICERCE LTDA/ ECAM TERRAPLANAGEM PAVIMENTAÇÃO LTDA)	R\$11.160.077,46

Em seguida, a Comissão informou aos licitantes que conforme o subitem 8.1.7. do Edital é adotado o **modo de disputa aberto**, iniciando-se então a disputa com a apresentação de **lances verbais sucessivos, a partir do autor da proposta menos vantajosa**, restando claro que em obediência ao subitem 8.1.9. a apresentação de lances de cada licitante respeitará o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**, em relação ao seu último preço apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais

prolatados pelos representantes das empresas foram lançados na **TABELA DE LANCES** que integra a presente ata. Encerrada a fase de lances, as Propostas foram ordenadas, conforme segue:

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	PREÇO GLOBAL (R\$)
1º LUGAR	CBC CONSTRUTORA LTDA	R\$9.960.000,00
2º LUGAR	CONSÓRCIO JLV/SALINAS (CONSTRUTORA JLV/ SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA)	R\$10.000.000,00
3º LUGAR	COMPATE ENGENHARIA LTDA-ME	R\$10.250.000,00
4º LUGAR	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$10.265.000,00
5º LUGAR	GTM ENGENHARIA LTDA	R\$10.270.000,00
6º LUGAR	SS&B CONSTRUTORA LTDA	R\$10.400.000,00
7º LUGAR	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	R\$10.900.000,00
8º LUGAR	COPA ENGENHARIA LTDA	R\$11.040.000,00
9º LUGAR	CONSÓRCIO PECÉM I (CONSTRUTORA ALICERCE LTDA/ ECAM TERRAPLANAGEM PAVIMENTAÇÃO LTDA)	R\$11.160.077,46
10º LUGAR	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$11.280.000,00
11º LUGAR	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	R\$11.700.000,00
12º LUGAR	TERPA CONSTRUÇÕES S/A	R\$11.754.495,91
13º LUGAR	COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$12.000.000,00
14º LUGAR	CONSÓRCIO (FFX ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA/ CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA)	R\$12.240.136,24
15º LUGAR	EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$12.500.000,00
16º LUGAR	CONSTRUTORA GRANITO LTDA	R\$12.923.254,89
17º LUGAR	CONSÓRCIO (CDG ENGENHARIA / JL TERRAPLENAGEM E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS)	R\$13.304.495,91

Após a fase de lances, a Comissão convocou a empresa **CBC CONSTRUTORA LTDA**, ofertante do **Melhor Lance para a Administração**, para que apresente sua Proposta de Preços adaptada ao lance vencedor à CEL02, em envelope lacrado, no prazo de 2 (dois) dias úteis, contados a partir de **28/08/2025 (quinta-feira)** e findo às **17h30** do dia **29/08/2025 (sexta-feira)**.

A referida Proposta de Preços deverá conter todos os Anexos e exigências descritas no subitem **8.3.1.** e seguintes do Edital, **inclusive a Composição dos Preços Unitários.** Os envelopes contendo os documentos de Habilitação ficarão sob a guarda deste colegiado e tiveram seus lacres rubricados pela Comissão e pelo senhor Marcelo Carneiro Lima. Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião e lavrada a presente Ata, que depois de lida e achada conforme, segue assinada pela Comissão e pelos representantes legais abaixo relacionados. Esta Ata será digitalizada e disponibilizada no site: [www.pge.ce.gov.br](http://www.pge.ce.gov.br).

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 02

  
Maria Rozirere Solon Gomes  
Presidente em exercício

  
Maria de Fátima Barata de Oliveira  
Membro

  
Maria Helena Barbosa de Azevedo Mourão  
Membro

  
EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA  
ANTONIA KAROLINE GOMES BRASILEIRO

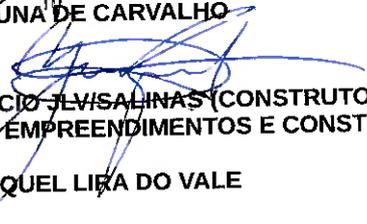
  
TERPA CONSTRUÇÕES S/A  
ANTONIO LOURENÇO FREITAS ASSUNÇÃO

  
GTM ENGENHARIA LTDA  
VICTOR CARVALHO OLIVEIRA

  
OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
MARCELO CARNEIRO LIM

  
CBC CONSTRUTORA LTDA  
PAULO LUNA DE CARVALHO

  
CONSÓRCIO (FFX ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA/  
CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA)  
CRISTINE CAPELO DA SILVA

  
CONSÓRCIO JLV/SALINAS (CONSTRUTORA JLV/  
SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES  
LTDA)  
YARA RAQUEL LIRA DO VALE

**TABELA DE LANCES - LICITAÇÃO Nº 20250010 - CIPP**

EMPRESAS	CONSÓRCIO JLV/SALINAS (CONSTRUTORA JLV/ SALINAS EMPREENDIMEN TOS E CONSTRUÇÕES LTDA)	TERPA CONSTRUÇÕES LTDA	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	CONSÓRCIO CDG/ JL	SS&B CONSTRUTORA
VALOR INICIAL PROPOSTO	R\$13.304.495,91	R\$13.304.495,91	R\$13.304.495,91	R\$13.304.495,91	R\$13.304.495,91	R\$13.247.266,81
LANCES						
1º LANCE	R\$13.254.495,91	R\$11.754.495,91	R\$13.250.000,00	R\$11.700.000,00	SEM LANCE	R\$11.100.000,00
2º LANCE	R\$13.204.000,00	SEM LANCE	R\$13.200.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	R\$11.000.000,00
3º LANCE	R\$13.154.000,00	SEM LANCE	R\$13.150.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	R\$10.750.000,00
4º LANCE	R\$13.104.000,00	SEM LANCE	R\$13.100.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	R\$10.600.000,00
5º LANCE	R\$13.054.000,00	SEM LANCE	R\$13.050.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	R\$10.450.000,00
6º LANCE	R\$13.004.000,00	SEM LANCE	R\$13.000.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	R\$10.400.000,00

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.

Handwritten signature or mark at the bottom right of the page.

7º LANCE	R\$12.954.000,00	SEM LANCE	R\$12.950.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
8º LANCE	R\$12.904.000,00	SEM LANCE	R\$12.900.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
9º LANCE	R\$12.854.000,00	SEM LANCE	R\$12.850.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
10º LANCE	R\$11.000.000,00	SEM LANCE	R\$10.265.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
11º LANCE	R\$10.200.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
12º LANCE	R\$10.150.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
13º LANCE	R\$10.100.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
14º LANCE	R\$10.050.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
15º LANCE	<b>R\$10.000.000,00</b>	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
16º LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE

*[Handwritten signatures]*

EMPRESAS	CONSDUC TO	COMPATE	GRANITO	GTM	CBC	EDCON	COSAMPA	CONSÓRCIO FFX /CLEZINA LDO	OK	COPA	CONSÓRCIO ALICERCE /ECAM
VALOR INICIAL	R\$13.169.3	R\$13.155.18	R\$12.923.2 54,89	R\$12.862.086, 54	R\$12.746.919, 93	R\$12.713. 054,70	R\$12.628. 917,38	R\$12.240. 136,24	R\$11.812.548, 75	R\$11.66 2.984,27	R\$11.160. 077,46

*[Handwritten signatures and marks]*



