



**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
Procuradoria Geral do Estado

Ata da sessão para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as Propostas de Percentual de Desconto, referentes ao RDC PRESENCIAL Nº 20190007 - SEDUC, cujo objeto é a LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL - CEI - SÃO GONÇALO DO AMARANTE - CE. Às 09:30 horas do dia 07 de junho 2019, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza - Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 01, designada pelo Decreto Estadual Nº 33.028 de 03/04/2019, composta de seus integrantes presentes: Expedito Pita Júnior, Presidente, Carlos Henrique Brito Sá Barretto e Francisco Antônio Ribeiro Guedes, Membros. Instaurada a sessão, o Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes, para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. A empresa KG CONSTRUÇÕES LTDA não estava credenciada, portanto impedida de participar da fase de lances verbais. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1 - Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as seguintes licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	FT CONSTRUÇÕES LTDA EPP	12.502.581/0001-49
2	JT CONSTRUÇÃO EIRELI -EPP	00.182.545/0001-66
3	CONSÓRCIO SOL CONSTRUÇÕES/MORAIS VASCONCELOS (SOL CONSTRUÇÕES LTDA EPP - CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA)	41.462.78.9/0001-80 09.426.420/0001-09
4	APOLO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	13.766.379/0001-97
5	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULO LTDA	14.858.301/0001-65
6	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
7	CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA	35.246.560/0001-05
8	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72
9	TSR CONSTRUÇÕES LTDA	06.274.895/0001-39
10	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
11	SIGNUS CONSTRUÇÕES E ASSESSORIA TECNICA LTDA	23.726.292/0001-40
12	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	05.263.842/0001-50
13	CONSTRUTORA CHC LTDA	09.425.042/0001-49
14	MPI CONSTRUÇÕES LTDA	04.647.092/0001-57
15	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.642.026/0001-45
16	ACOSTA CONSTRUÇÕES EIRELI	21.995.558/0001-24
17	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10.922.543/0001-10
18	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57
19	UNIÃO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO LTDA	10.267.832/0001-22

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes e divulgou os seguintes percentuais de desconto:

Nº	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	28,75%
2	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	10,20%
3	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%



GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ
Procuradoria Geral do Estado

4	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	5,70%
5	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	4,10%
6	MPI CONSTRUÇÕES LTDA	2,00%
7	TSR CONSTRUÇÕES LTDA	1,70%
8	CONSTRUTORA CHC LTDA	1,05%
9	JT CONSTRUÇÃO EIRELI -EPP	1,00%
10	APOLO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	1,00%
11	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULO LTDA	1,00%
12	CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA	1,00%
13	SIGNUS CONSTRUÇÕES E ASSESSORIA TECNICA LTDA	0,70%
14	UNIÃO EMREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO LTDA	0,50%
15	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,30%
16	FT CONSTRUÇÕES LTDA EPP	0,20%
17	ACOSTA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,17%
18	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,12%
19	CONSÓRCIO SOL CONSTRUÇÕES/MORAIS VASCONCELOS (SOL CONSTRUÇÕES LTDA EPP - CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA)	0,00%

Após análise das Propostas de Percentual de Desconto, conforme os requisitos estabelecidos no subitem 6.3 do Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas JT CONSTRUÇÃO EIRELI -EPP; APOLO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA; R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULO LTDA e CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA, empatadas no percentual de desconto de 1,00%; ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:

CLASSIFICAÇÃO/LI CITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	28,75%
2º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	10,20%
3º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
4º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	5,70%
5º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	4,10%
6º lugar	MPI CONSTRUÇÕES LTDA	2,00%
7º lugar	TSR CONSTRUÇÕES LTDA	1,70%
8º lugar	CONSTRUTORA CHC LTDA	1,05%
9º lugar	JT CONSTRUÇÃO EIRELI -EPP	1,00%
10º lugar	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULO LTDA	1,00%
11º lugar	APOLO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	1,00%
12º lugar	CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA	1,00%

Handwritten signatures and initials on the right margin of the page.



**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
Procuradoria Geral do Estado

13º lugar	SIGNUS CONSTRUÇÕES E ASSESSORIA TECNICA LTDA	0,70%
14º lugar	UNIÃO EMREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO LTDA	0,50%
15º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,30%
16º lugar	FT CONSTRUÇÕES LTDA EPP	0,20%
17º lugar	ACOSTA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,17%
18º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,12%
19º lugar	CONSÓRCIO SOL CONSTRUÇÕES/MORAIS VASCONCELOS (SOL CONSTRUÇÕES LTDA EPP - CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA)	0,00%

Em seguida o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **2,00 % (dois) pontos percentuais**, em relação ao seu último percentual de desconto apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das empresas conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	UNIÃO EMREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO LTDA	35,50%
2º lugar	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULO LTDA	34,10%
3º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	33,70%
4º lugar	FT CONSTRUÇÕES LTDA EPP	33,00%
5º lugar	MPI CONSTRUÇÕES LTDA	32,00%
6º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	31,00%
7º lugar	TSR CONSTRUÇÕES LTDA	30,10%
8º lugar	APOLO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	29,00%
9º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	28,75%
10º lugar	JT CONSTRUÇÃO EIRELI -EPP	25,10%
11º lugar	SIGNUS CONSTRUÇÕES E ASSESSORIA TECNICA LTDA	25,00%
12º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	22,10%
13º lugar	CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA	15,00%
14º lugar	CONSÓRCIO SOL CONSTRUÇÕES/MORAIS VASCONCELOS (SOL CONSTRUÇÕES LTDA EPP - CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA)	15,00%
15º lugar	CONSTRUTORA CHC LTDA	13,05%
16º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	10,20%

Handwritten signature

Handwritten signature and initials




**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
Procuradoria Geral do Estado

17º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
18º lugar	ACOSTA CONSTRUÇÕES EIRELI	5,17%
19º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	5,00%

Na oportunidade, o Sr. Presidente convocou a empresa **UNIÃO EMREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO LTDA**, ofertante do maior percentual de desconto, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 10/06/2019 e findo às 18:00 horas do dia 11/06/2019, apresente todos os documentos elencados nas alíneas do subitem 7.4 do edital, já adaptados ao percentual de desconto vencedor. A seguir, o Sr. Presidente questionou se algum licitante tinha interesse em interpor recurso, mas todos declinaram do direito de recorrer. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e os representantes das empresas que permaneceram na sessão.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01


Expedito Pita Junior
Presidente


Francisco Antônio Ribeiro Guedes
Membro


Carlos Henrique Brito Sá Barreto
Membro

REPRESENTANTES


UNIÃO EMREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO
LTDA – Maria de Fátima de Oliveira Costa


R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO
DE VEÍCULO LTDA – Francisco Renan de
Azevedo Portela


JT CONSTRUÇÃO EIRELI -EPP – Cícero Luiz
Lima Saraiva



TABELA DE LANCES - RDC 20190007 – SEDUC

EMPRESA	LANCE INICIAL	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA
SALINAS	28,75%	SEM LANCE							
IGC	10,20%	SEM LANCE							
KG	10,00%	S/C							
ZONA NORTE	5,70%	7,70%	9,70%	11,70%	13,70%	15,70%	17,70%	19,70%	21,70%
OK	4,10%	6,10%	10,10%	14,10%	16,10%	18,10%	20,10%	22,10%	SEM LANCE
MPI	2,00%	10,00%	12,00%	15,00%	17,00%	20,00%	22,00%	24,00%	28,00%
TSR	1,70%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	16,00%	18,00%	25,00%
CHC	1,05%	3,05%	5,05%	7,05%	9,05%	11,05%	13,05%	SEM LANCE	
JT	1,00%	5,00%	10,00%	12,00%	16,00%	18,00%	20,00%	23,00%	25,10%
RR PORTELA	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	19,00%
APOLO	1,00%	3,00%	5,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	25,00%
JMV	1,00%	9,00%	11,00%	15,00%	SEM LANCE				
SIGNUS	0,70%	2,70%	4,70%	6,70%	8,70%	10,70%	12,70%	14,70%	16,70%
UNIÃO	0,50%	2,50%	4,50%	6,50%	8,50%	10,50%	12,50%	14,50%	20,00%
PLATO	0,30%	5,00%	SEM LANCE						
FT	0,20%	5,00%	7,00%	10,00%	16,00%	20,00%	22,00%	24,00%	29,00%
ACOSTA	0,17%	5,17%	SEM LANCE						
FORTEKS	0,12%	3,00%	7,00%	11,00%	15,00%	17,00%	19,00%	21,00%	23,00%
SOL/MORAIS	0,00%	15,00%	SEM LANCE						

[Handwritten signatures and initials]

TABELA DE LANCES - RDC 20190007 – SEDUC

EMPRESA	9ª RODADA	10ª RODADA	11ª RODADA	12ª RODADA	13ª RODADA	14ª RODADAS EM LANCE	15ª RODADA
SALINAS							
IGC							
KG							
ZONA NORTE	23,70%	25,70%	27,70%	29,70%	31,70%	33,70%	SEM LANCE
OK							
MPI	30,00%	32,00%	SEM LANCE				
TSR	27,00%	30,10%	SEM LANCE				
CHC							
JT	SEM LANCE						
RR PORTELA	24,00%	26,00%	28,00%	30,10%	32,10%	34,10%	SEM LANCE
APOLO	27,00%	29,00%	SEM LANCE				
JMV							
SIGNUS	19,00%	21,00%	23,00%	25,00%	SEM LANCE		
UNIÃO	22,00%	24,00%	28,00%	30,00%	33,50%	35,50%	SEM LANCE
PLATO							
FT	SEM LANCE	31,00%	33,00%	SEM LANCE			
ACOSTA							
FORTEKS	25,00%	27,00%	31,00%	SEM LANCE			
SOL/MORAIS							

ll

Handwritten signatures and initials, including a large signature and several smaller initials.