



Ata da sessão para recebimento do credenciamento e do envelope contendo as Propostas de Percentual de Desconto, referente ao RDC PRESENCIAL Nº 20220001 - SEDUC, cujo objeto é a SECRETARIA DA EDUCAÇÃO - SEDUC, cujo objeto é a LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA PROFISSIONALIZANTE – EEEP, NO MUNICÍPIO DE CEDRO – CE. Às 09:30 horas do dia 10 de março de 2022, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza – Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 01, composta de seus integrantes presentes: Expedito Pita Júnior, Presidente, Francisco Antônio Ribeiro Guedes e Maria Íris Oliveira Gonçalves, como Membros. Instaurada a sessão, o Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes, para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. A empresa FT CONSTRUÇÕES EIRELI não estava credenciada, portanto impedida de participar da fase de lances verbais. Em seguida, deu-se o início ao recebimento do Envelope 1 - Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as seguintes licitantes:

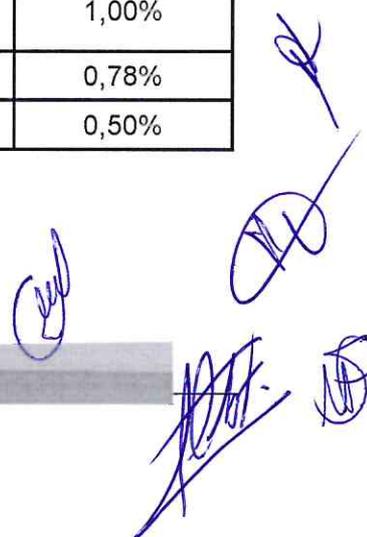
| Nº | LICITANTE | CNPJ |
|----|---|--|
| 1 | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 08.237.585/0001-70 |
| 2 | CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 14.283.887/0001-87 35.246.560/0001-05 |
| 3 | CONSÓRCIO LUMALI /DM (LUMALI ENGENHARIA LTDA / DIÓGENES MOREIRA ENGENHARIA LTDA) | 13.723.660/0001-42 13.902.854/0001-05 |
| 4 | CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 01.590.549/0001-46 |
| 5 | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 10.485.488/0001-48 |
| 6 | DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI | 25.025.604/0001-13 |
| 7 | EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA | 86.712.247/0001-56 |
| 8 | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 23.585.979/0001-02 |
| 9 | FT CONSTRUÇÕES EIRELI | 12.502.581/0001-49 |
| 10 | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 05.263.842/0001-50 |
| 11 | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 03.614.071/0001-72 |

Na sequência, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes e divulgou os seguintes percentuais de desconto:

| Nº | LICITANTE | PERCENTUAL DE DESCONTO |
|----|---|------------------------|
| 1 | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 2 | CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 2,00% |
| 3 | CONSÓRCIO LUMALI /DM (LUMALI ENGENHARIA LTDA / DIÓGENES MOREIRA ENGENHARIA LTDA) | 1,00% |
| 4 | CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 2,00% |
| 5 | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 0,35% |
| 6 | DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI | 11,00% |
| 7 | EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA | 8,50% |
| 8 | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 0,00% |
| 9 | FT CONSTRUÇÕES EIRELI | 0,00% |
| 10 | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 0,78% |
| 11 | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 0,50% |

Após análise das Propostas de Percentual de Desconto, conforme os requisitos estabelecidos no subitem 6.3 do Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas no percentual de desconto de 0,00% e 2,00%, ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:

| CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES | LICITANTE | PERCENTUAL DE DESCONTO |
|------------------------------|---|------------------------|
| 1º lugar | DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI | 11,00% |
| 2º lugar | EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA | 8,50% |
| 3º lugar | CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 2,00% |
| 4º lugar | CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 2,00% |
| 5º lugar | CONSÓRCIO LUMALI /DM (LUMALI ENGENHARIA LTDA / DIÓGENES MOREIRA ENGENHARIA LTDA) | 1,00% |
| 6º lugar | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 0,78% |
| 7º lugar | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 0,50% |



| | | |
|-----------|--|-------|
| 8º lugar | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 0,35% |
| 9º lugar | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 0,00% |
| 10º lugar | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 11º lugar | FT CONSTRUÇÕES EIRELI | 0,00% |

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **2,00 % (dois por cento) pontos percentuais**, em relação ao seu último percentual de desconto apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa. Na sequência, foi assegurado o Direito de Preferência, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, havendo o **CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)**, usado da prerrogativa legal e ofertado o lance de 31,02% (trinta e um vírgula zero dois por cento), ficando a classificação das empresas conforme abaixo se segue:

| CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES | LICITANTE | PERCENTUAL DE DESCONTO |
|------------------------------|---|------------------------------|
| 1º lugar | CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 31,02% |
| 2º lugar | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 31,01% |
| 3º lugar | DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI | 29,00% |
| 4º lugar | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 28,01% |
| 5º lugar | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 26,35% |
| 6º lugar | CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 25,00% |
| 7º lugar | CONSÓRCIO LUMALI /DM (LUMALI ENGENHARIA LTDA / DIÓGENES MOREIRA ENGENHARIA LTDA) | 13,10% |
| 8º lugar | EDCON COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA | 10,50% |
| 9º lugar | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 7,50% |
| 10º lugar | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 7,00% |
| 11º lugar | FT CONSTRUÇÕES EIRELI | 0,00% |

Na oportunidade, o Sr. Presidente convocou o **CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)**, ofertante do maior percentual de desconto, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 11/03/2022 e findo às 18:00 horas do dia 14/03/2022, apresente todos os documentos elencados nas alíneas do subitem 7.4 do edital, já adaptados ao percentual de desconto vencedor. A seguir, o Sr. Presidente questionou se algum licitante tinha interesse em interpor recurso, no entanto declinaram do direito de recorrer. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e pelos representantes das licitantes presentes.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01



Expedito Rita Junior
Presidente



Maria Iris Oliveira Gonçalves
Membro



Francisco Antonio Ribeiro Guedes
Membro

REPRESENTANTE:



Aristides Campelo Borges Feitosa Freitas
CONSÓRCIO FEITOSA/JMV (CONSTRUTORA
FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E
IMOBILIÁRIA JMV LTDA)



José Washington Alves Parente Junior
CONSÓRCIO LUMALI /DM (LUMALI
ENGENHARIA LTDA / DIÓGENES MOREIRA
ENGENHARIA LTDA)

TABELA DE LANCES - RDC 20220001 – SEDUC

OBJETO: LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA PROFISSIONALIZANTE – EEEP, NO MUNICÍPIO DE CEDRO – CE.

| LICITANTES | LANCE INICIAL | 1ª RODADA | 2ª RODADA | 3ª RODADA | 4ª RODADA | 5ª RODADA | 6ª RODADA | 7ª RODADA | 8ª RODADA |
|-----------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| DINÂMICA | 11,00% | ----- | ----- | ----- | ----- | 13,00% | 15,00% | 17,00% | 19,00% |
| EDCON | 8,50% | 10,50% | S/L | | | | | | |
| B CARNEIRO | 2,00% | 4,00% | 6,00% | 8,00% | 10,00% | 12,00% | 14,00% | 16,00% | 18,00% |
| CONSÓRCIO FEITOSA/JMV | 2,00% | 4,00% | 6,00% | 8,00% | 10,00% | 12,00% | 14,00% | 16,00% | 18,00% |
| CONSÓRCIO LUMALI/DM | 1,00% | 3,00% | 5,00% | 7,00% | 9,00% | 11,00% | 13,10% | S/L | |
| IGC | 0,78% | 5,00% | 7,00% | S/L | | | | | |
| Z NORTE | 0,50% | 2,50% | 4,50% | 6,50% | 8,50% | 10,50% | 12,50% | 14,50% | 16,50% |
| PLATÔ | 0,35% | 2,35% | 4,35% | 6,35% | 8,35% | 10,35% | 12,35% | 14,35% | 16,35% |
| FORTEKS | 0,00% | 2,00% | 4,00% | 6,00% | 8,00% | 10,00% | 12,00% | 14,00% | 16,00% |
| ATHOS | 0,00% | 7,50% | S/L | | | | | | |
| FT | 0,00% | N/C | | | | | | | |

| LICITANTES | 9ª RODADA | 10ª RODADA | 11ª RODADA | 12ª RODADA | 13ª RODADA | 14ª RODADA | 15ª RODADA | 16ª RODADA | 17ª RODADA |
|-----------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| DINÂMICA | 21,00% | 23,00% | 25,00% | 29,00% | S/L | | | | |
| EDCON | | | | | | | | | |
| B CARNEIRO | 20,00% | 22,00% | 25,00% | S/L | | | | | |
| CONSÓRCIO FEITOSA/JMV | 20,00% | 22,00% | 24,00% | 26,00% | 31,00% | ----- | S/L | | |
| CONSÓRCIO LUMALI/DM | | | | | | | | | |
| IGC | | | | | | | | | |
| Z NORTE | 20,00% | 22,00% | 24,00% | 26,01% | 28,01% | S/L | | | |
| PLATÔ | 18,35% | 20,35% | 22,35% | 24,35% | 26,35% | S/L | | | |
| FORTEKS | 18,00% | 20,00% | 22,00% | 24,00% | 26,00% | 28,00% | 31,01% | S/L | |
| ATHOS | | | | | | | | | |
| FT | | | | | | | | | |

