

Ata da sessão para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as Propostas de Percentual de Desconto, referentes ao **RDC PRESENCIAL Nº 20230001 - CIDADES**, cujo objeto é a **TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE UMA ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL (EEF) NO RESIDENCIAL MIGUEL ARRAES, NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA, CEARÁ, NO ÂMBITO DO PROJETO RIO MARANGUAPINHO**. Às 09:30 horas do dia 28 de fevereiro de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza – Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 01, composta de seus integrantes presentes: Exedito Pita Júnior, Presidente, Clayton Costa de Oliveira, Francisco Antônio Ribeiro Guedes e Maria Íris Oliveira Gonçalves, como Membros. Instaurada a sessão, o Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes, para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. A empresa **KORP EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI** não estava credenciada, portanto impedida de participar da fase de lances verbais. Em seguida, deu-se o início ao recebimento do Envelope 1 - Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as seguintes licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
3	CONSÓRCIO ANSA / DOMO (CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI / DOMO CONSTRUÇÕES LTDA)	01.316.772/0001-08 09.347.462/0001-54
4	CONSÓRCIO FEITOSA / JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	14.283.887/0001-87 32.246.560/0001-05
5	CONSÓRCIO JL / SEVLA (JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA / SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI)	23.823.846/0001-27 34.581.853/0001-86
6	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	11.638.690/0001-25
7	CONSTRUTORA CETRO LTDA	63.389.217/0001-55
8	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	10.394.351/0001-88
9	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
10	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA EPP	23.585.979/0001-02
11	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	40.496.223/0001-60
12	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10.922.543/0001-10
13	KORP EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI	19.688.634/0001-07
14	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.642.026/0001-45
15	P & J CONSTRUTORA LTDA	22.743.719/0001-55
16	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57

Na sequência, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes e divulgou os seguintes percentuais de desconto:

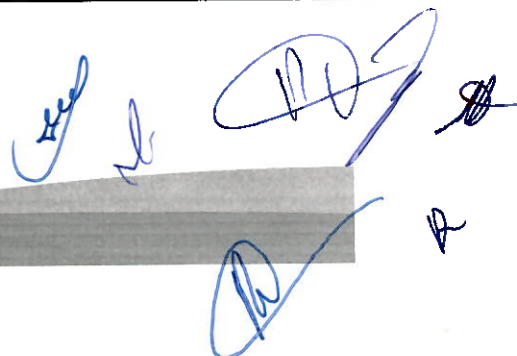
Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Rafael' and 'SATO'.

Nº	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
2	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	CONSÓRCIO ANSA / DOMO (CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI / DOMO CONSTRUÇÕES LTDA)	0,50%
4	CONSÓRCIO FEITOSA / JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	1,00%
5	CONSÓRCIO JL / SEVLA (JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA / SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI)	0,00%
6	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
7	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
8	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	0,00%
9	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
10	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA EPP	0,12%
11	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	0,01%
12	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
13	KORP EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI	15,70%
14	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1,00%
15	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
16	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,01%

Após análise das Propostas de Percentual de Desconto, conforme os requisitos estabelecidos no subitem 6.3 do Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de desconto de 1,00% e 0,01% e 0,00%, ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	KORP EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI	15,70%
2º lugar	CONSÓRCIO FEITOSA / JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	1,00%
3º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1,00%
4º lugar	CONSÓRCIO ANSA / DOMO (CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI / DOMO CONSTRUÇÕES LTDA)	0,50%

Rafael



5º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA EPP	0,12%
6º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,01%
7º lugar	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	0,01%
8º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
9º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
10º lugar	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
11º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
12º lugar	CONSÓRCIO JL / SEVLA (JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA / SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%
13º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
14º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
15º lugar	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	0,00%
16º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **0,50 % (zero vírgula cinquenta) pontos percentuais**, em relação ao seu último percentual de desconto apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das empresas conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	33,51%
2º lugar	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	33,50%
3º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	23,50%
4º lugar	CONSÓRCIO JL / SEVLA (JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA / SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	23,10%
5º lugar	CONSÓRCIO FEITOSA / JMV (CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI / CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	21,00%
6º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA EPP	20,00%
7º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	17,00%
8º lugar	KORP EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI	15,70%

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

9º lugar	CONSÓRCIO ANSA / DOMO (CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI / DOMO CONSTRUÇÕES LTDA)	10,50%
10º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	10,25%
11º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	10,01%
12º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
13º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	8,50%
14º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	8,00%
15º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	7,60%
16º lugar	CONSTRUTORA CETRO LTDA	6,00%

Na sequência, o Sr. Presidente convocou a empresa JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, ofertante do maior percentual de desconto, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 01/03/2023 e findo às 18:00 horas do dia 02/03/2023, apresente todos os documentos elencados nas alíneas do subitem 7.4 do edital, já adaptados ao percentual de desconto vencedor. A seguir, o Sr. Presidente questionou se algum licitante tinha interesse em interpor recurso, mas todos declinaram do direito de recorrer. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e pelo representante da licitante presente.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01


Expedito Pita Junior
Presidente


Francisco Antônio Ribeiro Guedes
Membro


Maria Iris Oliveira Gonçalves
Membro


Clayton Costa de Oliveira
Membro


Eduardo Breno Pompeu de Sousa Brasil Junior
JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA


Ricardo Rodrigues Bezerra
ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA




Rafael de Oliveira Neto
BWS CONSTRUÇÕES LTDA




Azenildo de Macedo Magalhães
KG CONSTRUÇÕES LTDA

M

TABELA DE LANCES - RDC 20230001 – CIDADES

EMPRESA	LANCE INICIAL	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA
KORP	15,70%	S/C							
FEITOSA/JMV	1,00%	2,00%	2,50%	3,00%	3,50%	4,00%	4,50%	5,00%	5,50%
OK	1,00%	2,00%	3,00%	4,00%	5,00%	6,00%	7,00%	8,00%	S/L
ANSA/DOMO	0,50%	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	3,00%	3,50%	4,00%	4,50%
FORTEKS	0,12%	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	3,00%	3,50%	4,00%	4,50%
SALINAS	0,01%	10,25%	S/L						
JM	0,01%	2,01%	2,51%	3,01%	3,51%	4,01%	4,51%	5,01%	5,51%
A FREITAS	0,00%	5,00%	7,00%	9,00%	10,01%	S/L			
BWS	0,00%	8,00%	10,00%	S/L					
CETRO	0,00%	2,00%	2,50%	3,00%	4,00%	4,50%	5,00%	6,00%	S/L
ASTRAL	0,00%	5,00%	5,50%	6,00%	6,50%	7,00%	7,50%	8,00%	8,50%
JL / SEVLA	0,00%	2,00%	2,50%	3,00%	3,50%	4,00%	4,50%	5,00%	5,50%
KG	0,00%	2,00%	2,50%	3,00%	3,50%	4,00%	4,50%	5,00%	5,50%
PLATÔ	0,00%	4,00%	8,50%	S/L					
CONCRETO	0,00%	3,00%	4,00%	5,00%	6,00%	7,00%	8,00%	9,00%	16,00%
P & J	0,00%	2,00%	3,00%	3,50%	4,00%	4,50%	5,00%	6,00%	6,50%

 Rafael

EMPRESA	9ª RODADA	10ª RODADA	11ª RODADA	12ª RODADA	13ª RODADA	14ª RODADA	15ª RODADA	16ª RODADA	17ª RODADA
KORP									
FEITOSA/JMV	6,00%	6,50%	7,00%	7,50%	8,00%	8,50%	9,50%	10,00%	10,50%
OK									
ANSA/DOMO	5,00%	5,50%	6,00%	6,50%	7,00%	7,50%	8,00%	8,50%	9,00%
FORTEKS	5,00%	5,50%	6,00%	6,50%	7,00%	7,50%	8,00%	8,50%	9,00%
SALINAS									
JM	6,01%	6,51%	7,01%	7,51%	8,01%	8,51%	9,01%	16,01%	16,51%
A FREITAS									
BWS									
CETRO									
ASTRAL	9,00%	9,50%	10,00%	10,50%	11,00%	11,50%	12,00%	12,50%	13,00%
JL / SEVLA	6,00%	6,50%	7,00%	7,50%	8,00%	8,50%	9,00%	9,50%	10,00%
KG	6,00%	6,50%	7,00%	7,60%	S/L				
PLATÔ									
CONCRETO	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	16,50%
P & J	7,00%	7,50%	8,00%	8,50%	9,00%	9,50%	10,00%	10,50%	11,00%




EMPRESA	18ª RODADA	19ª RODADA	20ª RODADA	21ª RODADA	22ª RODADA	23ª RODADA	24ª RODADA	25ª RODADA	26ª RODADA
KORP									
FEITOSA/JMV	11,00%	11,50%	12,00%	12,50%	13,00%	13,50%	14,00%	14,50%	15,00%
OK									
ANSA/DOMO	9,50%	10,50%	S/L						
FORTEKS	9,50%	10,00%	10,50%	11,00%	11,50%	12,00%	12,50%	13,00%	13,50%
SALINAS									
JM	17,01%	17,51%	18,01%	18,51%	19,01%	20,01%	20,51%	22,01%	-----
A FREITAS									
BWS									
CETRO									
ASTRAL	13,50%	14,00%	15,00%	15,50%	16,00%	17,00%	S/L		
JL / SEVLA	11,00%	11,50%	12,00%	13,00%	13,50%	14,00%	14,50%	15,00%	15,50%
KG									
PLATÔ									
CONCRETO	17,00%	17,50%	18,00%	18,50%	19,00%	19,50%	20,50%	21,00%	21,50%
P & J	11,50%	12,00%	12,50%	13,00%	13,50%	14,00%	14,50%	15,00%	15,50%

Refuel

[Handwritten signatures and initials]

EMPRESA	27ª RODADA	28ª RODADA	29ª RODADA	30ª RODADA	31ª RODADA	32ª RODADA	33ª RODADA	34ª RODADA	35ª RODADA
KORP									
FEITOSA/JMV	15,50%	16,00%	16,50%	17,00%	17,50%	18,00%	18,50%	19,00%	19,50%
OK									
ANSA/DOMO									
FORTEKS	14,00%	14,50%	15,00%	15,50%	16,00%	16,50%	17,00%	17,50%	18,00%
SALINAS									
JM	-----	23,01%	23,51%	24,01%	25,01%	26,01%	27,01%	28,01%	29,01
A FREITAS									
BWS									
CETRO									
ASTRAL									
JL / SEVLA	16,00%	16,50%	17,00%	17,50%	18,00%	18,50%	19,00%	19,50%	20,00%
KG									
PLATÔ									
CONCRETO	22,00%	22,50%	23,50%	24,00%	25,00%	26,00%	27,00%	28,00%	29,00%
P & J	16,00%	16,50%	17,00%	17,50%	18,00%	18,50%	19,00%	19,50%	20,00%

EMPRESA	36ª RODADA	37ª RODADA	38ª RODADA	39ª RODADA	40ª RODADA	41ª RODADA	42ª RODADA	43ª RODADA	44ª RODADA
KORP									
FEITOSA/JMV	20,00%	20,50%	21,00%	S/L					
OK									
ANSA/DOMO									
FORTEKS	18,50%	19,00%	19,50%	20,00%	S/L				
SALINAS									
JM	29,51%	31,01%	-----	-----	31,51%	32,01%	32,51%	33,01%	33,51%
A FREITAS									
BWS									
CETRO									
ASTRAL									
JL / SEVLA	20,50%	21,00%	21,50%	22,00%	23,10%	S/L			
KG									
PLATÔ									
CONCRETO	30,00%	-----	30,50%	31,00%	31,50%	32,00%	32,50%	33,00%	33,50%
P & J	20,50%	21,00%	21,50%	22,00%	22,50%	23,00%	23,50%	S/L	

EMPRESA	45 ^a RODADA	46 ^a RODADA	47 ^a RODADA	48 ^a RODADA	49 ^a RODADA	50 ^a RODADA	51 ^a RODADA	52 ^a RODADA	53 ^a RODADA
KORP									
FEITOSA/ JMV									
OK									
ANSA/DOMO									
FORTEKS									
SALINAS									
JM	S/L								
A FREITAS									
BWS									
CETRO									
ASTRAL									
JL / SEVLA									
KG									
PLATÔ									
CONCRETO	S/L								
P & J									

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten mark