

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao RDC PRESENCIAL Nº 20230014 - SEDUC, cujo objeto é LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA EEM TIPO I – 06 SALAS, EM IBIAPINA (EEFM PROF. ROSA MARTINS. Às 15:00 horas do dia 28 de março de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelo Decreto Estadual Nº 34.593/2022, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha e Francimary Vieira Moreira, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA, CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI e CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES apresentaram os envelopes de propostas de percentual de desconto mas não compareceram a sessão para participação da etapa de lances. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:

| Nº | LICITANTE | CNPJ |
|----|---|--|
| 1 | ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA | 97.550.234/0001-44 |
| 2 | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 08.237.585/0001-70 |
| 3 | BWS CONSTRUÇÕES LTDA | 00.079.526/0001-09 |
| 4 | C & J CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI | 07.152.659/0001-02 |
| 5 | CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES | 03.216.498/0001-12 |
| 6 | CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI) | 73.694.788/0001-57 32.227.070/0001-73 |
| 7 | CONSÓRCIO CGL- CBC-IX(CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 07.557.438/0001-14 01.590.549/0001-46 |
| 8 | CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 14.283.887/0001-87 35.246.560/0001-05 |
| 9 | CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI | 01.316.772/0001-08 |
| 10 | CONSTRUTORA CETRO LTDA | 63.389.217/0001-55 |
| 11 | CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA | 11.555.412/0001-04 |
| 12 | CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA | 31.041.996/0001-07 |
| 13 | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 10.485.488/0001-48 |
| 14 | CONSTRUTORA PORTO LTDA | 03.234.418/0001-51 |
| 15 | FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 18.597.909/0001-34 |
| 16 | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 23.585.979/0001-02 |



| | | |
|----|--|--------------------|
| 17 | FR ARCANJO MATOS LTDA | 20.997.758/0001-53 |
| 18 | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 05.263.842/0001-50 |
| 19 | JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI | 04.732.759/0001-10 |
| 20 | KG CONSTRUÇÕES LTDA | 10.922.543/0001-10 |
| 21 | OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 08.642.026/0001-45 |
| 22 | P & J CONSTRUTORA LTDA | 22.743.719/0001-55 |
| 23 | PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA | 05.755.332/0001-08 |
| 24 | RS ENGENHARIA EIRELI | 03.434.044/0001-18 |
| 25 | SALES ENGENHARIA LTDA | 22.875.719/0001-09 |
| 26 | TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA | 18.010.834/0001-43 |
| 27 | TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA | 08.394.134/0001-46 |
| 28 | W & R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI | 17.608.342/0001-91 |
| 29 | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 03.614.071/0001-72 |

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto:

| Nº | LICITANTE | VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO |
|----|---|------------------------------|
| 1 | ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA | 0,00% |
| 2 | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 3 | BWS CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 4 | C & J CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI | 0,00% |
| 5 | CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 12,02% |
| 6 | CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI) | 0,00% |
| 7 | CONSÓRCIO CGL- CBC-IX(CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 4,10% |
| 8 | CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 0,00% |
| 9 | CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI | 1,00% |
| 10 | CONSTRUTORA CETRO LTDA | 0,00% |
| 11 | CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA | 0,15% |
| 12 | CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA | 0,01% |
| 13 | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 4,00% |



| | | |
|----|--|-------|
| 14 | CONSTRUTORA PORTO LTDA | 0,00% |
| 15 | FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 16 | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 5,99% |
| 17 | FR ARCANJO MATOS LTDA | 0,50% |
| 18 | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 4,20% |
| 19 | JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI | 0,00% |
| 20 | KG CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 21 | OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 0,00% |
| 22 | P & J CONSTRUTORA LTDA | 0,00% |
| 23 | PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA | 0,00% |
| 24 | RS ENGENHARIA EIRELI | 5,00% |
| 25 | SALES ENGENHARIA LTDA | 0,00% |
| 26 | TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA | 4,80% |
| 27 | TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA | 0,18% |
| 28 | W & R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI | 0,00% |
| 29 | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 0,10% |

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas no percentual de desconto de 0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

| Nº | LICITANTE | VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO |
|----|--|------------------------------|
| 1 | CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 12,02% |
| 2 | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 5,99% |
| 3 | RS ENGENHARIA EIRELI | 5,00% |
| 4 | TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA | 4,80% |
| 5 | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 4,20% |
| 6 | CONSÓRCIO CGL- CBC-IX(CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 4,10% |
| 7 | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 4,00% |
| 8 | CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI | 1,00% |
| 9 | FR ARCANJO MATOS LTDA | 0,50% |



| | | |
|----|--|-------|
| 10 | TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA | 0,18% |
| 11 | CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA | 0,15% |
| 12 | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 0,10% |
| 13 | CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA | 0,01% |
| 14 | OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 0,00% |
| 15 | PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA | 0,00% |
| 16 | CONSTRUTORA CETRO LTDA | 0,00% |
| 17 | CONSTRUTORA PORTO LTDA | 0,00% |
| 18 | CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/ CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 0,00% |
| 19 | CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI) | 0,00% |
| 20 | JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI | 0,00% |
| 21 | KG CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 22 | BWS CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 23 | C & J CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI | 0,00% |
| 24 | SALES ENGENHARIA LTDA | 0,00% |
| 25 | P & J CONSTRUTORA LTDA | 0,00% |
| 26 | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 27 | W & R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI | 0,00% |
| 28 | FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 0,00% |
| 29 | ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA | 0,00% |

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00(dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual as empresas conforme abaixo:

| ORDEM | LICITANTE | PERCENTUAL DE DESCONTO |
|----------|-------------------------------------|------------------------|
| 1º lugar | C & J CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI | 14,30% |
| 2º lugar | CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA | 14,15% |

Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



| | | |
|-----------|---|--------|
| 3º lugar | ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA | 14,10% |
| 4º lugar | RS ENGENHARIA EIRELI | 13,00% |
| 5º lugar | CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 12,02% |
| 6º lugar | W & R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI | 12,00% |
| 7º lugar | PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA | 7,00% |
| 8º lugar | FR ARCANJO MATOS LTDA | 6,50% |
| 9º lugar | CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI) | 6,47% |
| 10º lugar | BWS CONSTRUÇÕES LTDA | 6,40% |
| 11º lugar | ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA | 6,00% |
| 12º lugar | FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 6,00% |
| 13º lugar | TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA | 6,00% |
| 14º lugar | CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA) | 6,00% |
| 15º lugar | FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA | 5,99% |
| 16º lugar | P & J CONSTRUTORA LTDA | 5,99% |
| 17º lugar | KG CONSTRUÇÕES LTDA | 5,99% |
| 18º lugar | CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA | 5,99% |
| 19º lugar | ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA | 5,98% |
| 20º lugar | SALES ENGENHARIA LTDA | 5,90% |
| 21º lugar | JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI | 5,00% |
| 22º lugar | CONSTRUTORA PORTO LTDA | 5,00% |
| 23º lugar | TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA | 4,80% |
| 24º lugar | OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 4,60% |
| 25º lugar | IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 4,20% |
| 26º lugar | CONSÓRCIO CGL- CBC-IX(CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA | 4,10% |
| 27º lugar | CONSTRUTORA PLATÔ LTDA | 4,00% |
| 28º lugar | CONSTRUTORA CETRO LTDA | 2,50% |
| 29º lugar | CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI | 1,00% |

Na sequência, o Sr. Presidente informou à empresa C & J CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 29/03/2023 e findo às 18:00 horas do dia 30/03/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem

Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606






7.4. do edital. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante da empresa.
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 06


Antônio Anésio de Aguiar Moura
Presidente


Maria Viulene Carneiro Rocha
Membro


Francimary Vieira Moreira
Membro

Representantes das empresas:

 _____ **Zona Norte**

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC N° 202300014-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor orçado: R\$ 11.088.523,62

| ORD. | EMPRESA | DESC. INIC | 1º RODADA | 2º RODADA | 3º RODADA | 4º RODADA | 5º RODADA | 6º RODADA | 7º RODADA | 8º RODADA | 9º RODADA |
|------|---------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1 | ALVES FREITAS | 0,00% | 2,00% | 4,00% | 6,00% | SL | SL | SL | SL | SL | |
| 2 | FORTCON | 0,00% | 2,00% | 4,00% | 6,00% | SL | SL | SL | SL | SL | |
| 3 | W&R | 0,00% | 2,00% | 4,00% | 6,00% | 8,00% | 10,00% | 12,00% | SL | SL | |
| 4 | ATHOS | 0,00% | 5,98% | SL | SL | SL | SL | SL | SL | SL | |
| 5 | P&J | 0,00% | 5,99% | SL | SL | SL | SL | SL | SL | SL | |
| 6 | SALES ARAUJO | 0,00% | 2,00% | 5,90% | SL | SL | SL | SL | SL | SL | |
| 7 | C&J | 0,00% | 2,30% | 4,30% | 6,30% | 8,30% | 10,30% | 12,30% | 14,30% | PERMANECE | SL |
| 8 | BWS | 0,00% | 2,00% | 4,00% | 6,40% | SL | SL | SL | SL | SL | |
| 9 | KG | 0,00% | 2,00% | 5,99% | SL | | | | | | |
| 10 | JCM | 0,00% | 3,00% | 5,00% | SL | | | | | | |
| 11 | CONS. SALINAS | 0,00% | 2,10% | 4,10% | 6,47% | SL | | | | | |
| 12 | CONS. JMV | 0,00% | 2,00% | 4,00% | 6,00% | SL | | | | | |
| 13 | PORTO | 0,00% | 2,00% | 5,00% | SL | | | | | | |
| 14 | CETRO | 0,00% | 2,50% | SL | | | | | | | |
| 15 | PIO | 0,00% | 2,00% | 5,00% | 7,00% | SL | | | | | |
| 16 | OK | 0,00% | 2,60% | 4,60% | SL | | | | | | |
| 17 | M CARNEIRO | 0,01% | 2,01% | 5,99% | SL | | | | | | |
| 18 | ZONA NORTE | 0,10% | 2,10% | 4,10% | 6,10% | 8,10% | 10,10% | 12,10% | 14,10% | SL | |
| 19 | CORREIA LIMA | 0,15% | 2,15% | 4,15% | 6,15% | 8,15% | 10,15% | 12,15% | 14,15% | SL | |
| 20 | TUTTI | 0,18% | 2,18% | 6,00% | SL | | | | | | |
| 21 | ARCANJO | 0,50% | 2,50% | 4,50% | 6,50% | SL | | | | | |
| 22 | ANSA | 1,00% | SL | | | | | | | | |
| 23 | PLATÔ | 4,00% | SL | | | | | | | | |
| 24 | CONS. CGL | 4,10% | SL | | | | | | | | |
| 25 | IGC | 4,20% | SL | | | | | | | | |
| 26 | TF | 4,80% | SL | | | | | | | | |
| 27 | RS | 5,00% | 7,00% | 9,00% | 11,00% | 13,00% | PERMANECE | PERMANECE | SL | | |
| 28 | FORTEKS | 5,99% | SL | | | | | | | | |
| 29 | CAVAL | 12,02% | SL | | | | | | | | |

