

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao RDC PRESENCIAL Nº 20230015 - SEDUC, cujo objeto é LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA EEM TIPO I – 12 SALAS – EM CAUCAIA – CE (EEMT FRANCISCA ESTRELA TORQUATO FIRMEZA). Às 15:00 horas do dia 29 de março de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelo Decreto Estadual Nº 34.593/2022, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha e Francimary Vieira Moreira, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA, CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI, A&V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI, P&J CONSTRUTORA LTDA, JP CARDOSO FILHO, TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA, SALES ENGENHARIA LTDA e CONSÓRCIO CGL-CBC-XI apresentaram os envelopes de propostas de percentual de desconto mas não compareceram a sessão para participação da etapa de lances. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	06.981.069/0001-20
2	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
3	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
5	CCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	63.293.021/0001-62
6	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	73.694.788/0001-57 32.227.070/0001-73
7	CONSÓRCIO CGL- CBC-XI( CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	07.557.438/0001-14 01.590.549/0001-46
8	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	14.283.887/0001-87 35.246.560/0001-05
9	CONSÓRCIO SAMFER-3A( constituído pelas empresas SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	13.451.704/0001-22 42.895.407/0001-74
10	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	01.316.772/0001-08
11	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	06.230.710/0001-94
12	CONSTRUTORA CETRO LTDA	63.389.217/0001-55
13	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	11.555.412/0001-04
14	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48



15	CONSTRUTORA PORTO LTDA	03.234.418/0001-51
16	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	18.597.909/0001-34
17	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
18	J P CARDOSO FILHO-ME	45.399.309/0001-34
19	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	04.732.759/0001-10
20	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10.922.543/0001-10
21	P & J CONSTRUTORA LTDA	22.743.719/0001-55
22	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	05.755.332/0001-08
23	SALES ENGENHARIA LTDA	22.875.719/0001-09
24	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	18.010.834/0001-43
25	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto:

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
2	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
3	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
5	CCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,49%
6	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	0,00%
7	CONSÓRCIO CGL- CBC-XI( CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	4,15%
8	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,15%
9	CONSÓRCIO SAMFER-3A(SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	0,50%
10	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	5,20%
11	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	0,40%
12	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
13	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
14	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%

15	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
16	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
17	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	5,99%
18	J P CARDOSO FILHO-ME	0,00%
19	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,00%
20	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
21	P & J CONSTRUTORA LTDA	5,99%
22	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	0,00%
23	SALES ENGENHARIA LTDA	6,00%
24	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
25	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de desconto de 5,99% e 0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
2	SALES ENGENHARIA LTDA	6,00%
3	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	5,99%
4	P & J CONSTRUTORA LTDA	5,99%
5	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	5,20%
6	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
7	CONSÓRCIO CGL- CBC-XI( CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	4,15%
8	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
9	CONSÓRCIO SAMFER-3A(SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	0,50%
10	CCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,49%
11	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	0,40%
12	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,15%

13	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%
14	J P CARDOSO FILHO-ME	0,00%
15	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
16	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,00%
17	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
18	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
19	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
20	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
21	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
22	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
23	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	0,00%
24	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	0,00%
25	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00(dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual de desconto as empresas conforme abaixo:

ORDEM	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	10,50%
2º lugar	CCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	10,49%
3º lugar	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	10,15%
4º lugar	CONSÓRCIO SAMFER-3A(SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	10,10%
5º lugar	A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
6º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	10,00%
7º lugar	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	8,99%
8º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	8,50%




9º lugar	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	8,00%
10º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	6,30%
11º lugar	SALES ENGENHARIA LTDA	6,00%
12º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	6,00%
13º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	6,00%
14º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	5,99%
15º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	5,99%
16º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	5,98%
17º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	5,20%
18º lugar	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
19º lugar	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	4,40%
20º lugar	CONSÓRCIO CGL- CBC-XI( CONSTRUTORA LTDA/CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	4,15%
21º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
22º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	4,00%
23º lugar	J P CARDOSO FILHO-ME	0,00%
24º lugar	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,00%
25º lugar	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%

Na sequência, o Sr. Presidente informou à empresa CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 30/03/2023 e findo às 18:00 horas do dia 31/03/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem 7.4. do edital. Esta ata será disponibilizada no site: [www.pge.ce.gov.br](http://www.pge.ce.gov.br). Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante da empresa.


#### COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 06

  
Antônio Anésio de Aguiar Moura  
Presidente

  
Maria Viulene Carneiro Rocha  
Membro

  
Francimary Vieira Moreira  
Membro

Representantes das empresas:

CORREIA LIMA   
\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Centro Administrativo Bárbara de Alencar**  
Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz  
Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará  
Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC N° 202300015-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor orçado: R\$ 12.613.393,64

ORD.	EMPRESA	DESC. INIC	1º RODADA	2º RODADA	3º RODADA	4º RODADA	5º RODADA	6º RODADA	7º RODADA
1	FORTCON	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	SEM LANCE		
2	SALINAS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,15%	10,15%	SEM LANCE	
3	PIO	0,00%	2,00%	4,00%	SEM LANCE				
4	CORREIA LIMA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,50%	PERMANECE	SEM LANCE
5	CETRO	0,00%	SEM LANCE						
6	PORTO	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	SEM LANCE			
7	BWS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	SEM LANCE			
8	ATHOS	0,00%	5,98%	SEM LANCE					
9	ALVES FREITAS	0,00%	2,00%	4,00%	6,30%	SEM LANCE			
10	JCM	0,00%	SEM LANCE						
11	KG	0,00%	2,00%	4,00%	6,50%	8,50%	SEM LANCE		
12	JP CARDOSO	0,00%	SEM LANCE						
13	ZONA NORTE	0,10%	4,00%	10,00%	SEM LANCE				
14	CONS. FEITOSA-JMV	0,15%	2,15%	4,15%	6,15%	8,99%	SEM LANCE		
15	CONSTRUMAIA	0,40%	2,40%	4,40%	SEM LANCE				
16	CCS	0,49%	2,49%	4,49%	6,49%	8,49%	10,49%	SEM LANCE	
17	CONS. SAMIFER-3A	0,50%	2,50%	4,50%	6,50%	10,10%	SEM LANCE		
18	PLATÓ	4,00%	SEM LANCE						
19	CONS. CGL-BORGES	4,15%	SEM LANCE						
20	TF	4,80%	SEM LANCE						
21	ANSA	5,20%	SEM LANCE						
22	P&J	5,99%	SEM LANCE						
23	FORTEKS	5,99%	SEM LANCE						
24	SALES	6,00%	SEM LANCE						
25	A&V	10,00%	SEM LANCE						

