

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao RDC PRESENCIAL Nº 20230016 - SEDUC, cujo objeto é LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO MÉDIO (EEM TIPO II) EM SOBRAL, BAIRRO RENATO PARENTE. Às 15:00 horas do dia 04 de abril de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelo Decreto Estadual Nº 34.593/2022, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha e Francimary Vieira Moreira, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA, CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI, CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA, KG CONSTRUÇÕES LTDA, CONSÓRCIO CETUS SALINAS, TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA, ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA, apresentaram os envelopes de propostas de percentual de desconto mas não compareceram a sessão para participação da etapa de lances. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	05.511.782/0001-47
3	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
5	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	73.694.788/0001-57 32.227.070/0001-73
6	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	14.283.887/0001-87 35.246.560/0001-05
7	CONSÓRCIO SEDUC SOBRAL(constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI, SEVLA CONSTRUÇÕES LTDA E JV COELHO CAMPELO LTDA)	23.823.846/0001-27 27.892.091/0001-73 34.581.853/0001-86 27.985.406/0001-27
8	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	01.316.772/0001-08
9	CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA	00.080.605/0001-30
10	CONSTRUTORA CETRO LTDA	63.389.217/0001-55
11	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	11.555.412/0001-04
12	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
13	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
14	J P CARDOSO FILHO-ME	45.399.309/0001-34
15	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	04.732.759/0001-10




16	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10.922.543/0001-10
17	P & J CONSTRUTORA LTDA	22.743.719/0001-55
18	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	05.755.332/0001-08
19	R.R PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	14.858.301/0001-65,
20	RS ENGENHARIA EIRELI	03.434.044/0001-18
21	SALES ENGENHARIA LTDA	22.875.719/0001-09
22	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	18.010.834/0001-43
23	W&R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI	17.608.342/0001-91
24	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto:

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
2	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
5	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	6,00%
6	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,00%
7	CONSÓRCIO SEDUC SOBRAL(constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI, SEVLA CONSTRUÇÕES LTDA E JV COELHO CAMPELO LTDA)	0,15%
8	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	1,00%
9	CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA	8,50%
10	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
11	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	5,99%
12	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
13	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	10,99%
14	J P CARDOSO FILHO-ME	0,00%
15	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,50%
16	KG CONSTRUÇÕES LTDA	5,99%




17	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
18	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	12,00%
19	R.R PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	1,00%
20	RS ENGENHARIA EIRELI	0,00%
21	SALES ENGENHARIA LTDA	6,10%
22	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
23	W&R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI	6,50%
24	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de desconto de 5,99%, 1,00% e 0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	12,00%
2	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	10,99%
3	CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA	8,50%
4	W&R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI	6,50%
5	SALES ENGENHARIA LTDA	6,10%
6	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	6,00%
7	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	5,99%
8	KG CONSTRUÇÕES LTDA	5,99%
9	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
10	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
11	R.R PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	1,00%
12	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	1,00%
13	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,50%
14	CONSÓRCIO SEDUC SOBRAL(constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI, SEVLA CONSTRUÇÕES LTDA E JV COELHO CAMPELO LTDA)	0,15%
15	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%



Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



16	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
17	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
18	J P CARDOSO FILHO-ME	0,00%
19	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,00%
20	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
21	RS ENGENHARIA EIRELI	0,00%
22	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
23	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
24	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00(dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual de desconto as empresas conforme abaixo:

ORDEM	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	32,10%
2º lugar	J P CARDOSO FILHO-ME	30,00%
3º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	26,90%
4º lugar	R.R PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	19,10%
5º lugar	CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA	18,50%
6º lugar	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	18,50%
7º lugar	RS ENGENHARIA EIRELI	18,20%
8º lugar	CONSÓRCIO SEDUC SOBRAL(constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI, SEVLA CONSTRUÇÕES LTDA E JV COELHO CAMPELO LTDA)	14,15%
9º lugar	SALES ENGENHARIA LTDA	12,90%
10º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	12,00%
11º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	10,99%
12º lugar	W&R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI	6,50%



Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



13º lugar	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	6,00%
14º lugar	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	6,00%
15º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	6,00%
16º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	6,00%
17º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	6,00%
18º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	5,99%
19º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	5,99%
20º lugar	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	5,00%
21º lugar	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
22º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI	1,00%
23º lugar	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
24º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%

Na sequência, o Sr. Presidente informou à empresa ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 05/04/2023 e findo às 18:00 horas do dia 10/04/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem 7.4. do edital. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante da empresa.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 06


Antônio Anésio de Aguiar Moura
Presidente


Maria Viulene Carneiro Rocha
Membro


Francimary Vieira Moreira
Membro

Representantes das empresas:

 - ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA

_____ -

_____ -

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC Nº 202300016-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor arçado: R\$ 13.135.327,39

ORD.	EMPRESA	DESC. INIC	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA	9ª RODADA	10ª RODADA	11ª RODADA	12ª RODADA	13ª RODADA	14ª RODADA	15ª RODADA	16ª RODADA	17ª RODADA	
1	P&J	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,09%	14,09%	16,09%	18,09%	20,09%	22,09%	24,09%	25,09%	SL				
2	ARTECON	0,00%	3,00%	5,00%	SL															
3	ATHOS	0,00%	SL																	
4	RS ENGENHARIA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,20%	12,20%	14,20%	16,20%	18,20%	SL								
5	CETRO	0,00%	SL																	
6	CONS. FEITOSAJMV	0,00%	6,00%	SL																
7	CARDOSO ENGENHARIA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	28,00%	30,00%	SL		
8	ALVES FREITAS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	SL														
9	BWS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	SL														
10	ZONA NORTE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	16,10%	18,10%	20,10%	22,10%	24,10%	25,10%	28,10%	30,10%	32,10%	SL	
11	CONS SEDUC	0,15%	2,15%	4,15%	6,15%	8,15%	10,15%	12,15%	14,15%	16,15%	18,15%	SL								
12	JCM	0,50%	2,50%	4,50%	6,50%	8,50%	10,50%	12,50%	14,50%	16,50%	18,50%	SL								
13	ANSA	1,00%	SL																	
14	RR PORTELA	1,00%	3,00%	5,10%	7,10%	9,10%	11,10%	13,10%	15,10%	17,10%	19,10%	SL								
15	PLATÔ	4,00%	6,00%	SL																
16	TF	4,80%	SL																	
17	CORREIA LIMA	5,95%	SL																	
18	KG	5,95%	SL																	
19	CONS. CETUS/SALINAS	6,00%	SL																	
20	SALES	6,10%	8,10%	10,10%	12,90%	SL														
21	WR	6,50%	SL																	
22	CARNEIRO AZEVEDO	8,50%	10,50%	12,50%	14,50%	PERMANECE	PERMANECE	PERMANECE	PERMANECE	16,50%	18,50%	SL								
23	FORTEKS	10,99%	SL																	
24	PIO	12,00%	PERMANECE	SL																

