


Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao **RDC PRESENCIAL Nº 20230017 - SEDUC**, cujo objeto é **LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA EEM TIPO I – 12 SALAS, EM PINDORETAMA-CE**. Às 09:30 horas do dia 05 de abril de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelo Decreto Estadual Nº 34.593/2022, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha e Francimary Vieira Moreira, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA, CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, CONSÓRCIO CETUS SALINAS, TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA, CONSTRUTORA CETRO LTDA, ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentaram os envelopes de propostas de percentual de desconto mas não compareceram a sessão para participação da etapa de lances. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
3	CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	03.216.498/0001-12
4	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	73.694.788/0001-57 32.227.070/0001-73
5	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/ CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	14.283.887/0001-87 35.246.560/0001-05
6	CONSTRUTORA CETRO LTDA	63.389.217/0001-55
7	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	31.041.996/0001-07
8	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
9	FT CONSTRUÇÕES LTDA	12.502.581/0001-49
10	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	05.755.332/0001-08
11	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	38.147.379/0001-30
12	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	18.010.834/0001-43
13	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72



Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto:

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	6,00%
2	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	3,01%
4	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	6,13%
5	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,00%
6	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%
7	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	0,01%
8	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	10,99%
9	FT CONSTRUÇÕES LTDA	6,01%
10	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
11	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%
12	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
13	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas no percentual de desconto de 0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

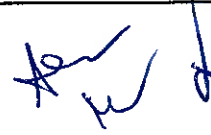
Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	10,99%
2	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	6,13%
3	FT CONSTRUÇÕES LTDA	6,01%
4	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	6,00%
5	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
6	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
7	CAVAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	3,01%
8	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



9	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	0,01%
10	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/ CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,00%
11	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%
12	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
13	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00(dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual de desconto as empresas conforme abaixo:

ORDEM	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	21,10%
2º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	16,00%
3º lugar	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	12,01%
4º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	10,99%
5º lugar	CONSÓRCIO CETUS SALINAS (SALINAS EMPREENDEMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA/CETUS CONSTRUTORA EIRELI)	6,13%
6º lugar	FT CONSTRUÇÕES LTDA	6,01%
7º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS LTDA	6,00%
8º lugar	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	6,00%
9º lugar	CONSÓRCIO FEITOSA JMV(CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI/CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	5,99%
10º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	5,00%
11º lugar	TF LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES PINHEIRO LTDA	4,80%
12º lugar	CAVAL EMPREENDEMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	3,01%
13º lugar	CONSTRUTORA CETRO LTDA	0,00%

Na sequência, o Sr. Presidente informou à empresa ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 10/04/2023 e findo às 18:00

Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



horas do dia 11/04/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem 7.4. do edital. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante da empresa.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 05


Antônio Anésio de Aguiar Moura
Presidente


Maria Viulene Carneiro Rocha
Membro


Francimary Vieira Moreira
Membro

Representantes das empresas:

_____ - ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC Nº 202300017-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor orçado: R\$ 13.497.385,67

ORD.	EMPRESA	DESC. INIC	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA	9ª RODADA	10ª RODADA
1	CETRO	0,00%	SL									
2	BWS	0,00%	2,00%	5,00%	SL							
3	SERVICE	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	SL						
4	CONS. FEITOSAJMV	0,00%	5,99%	SL								
5	MENDES CARNEIRO	0,01%	2,01%	4,01%	6,01%	8,01%	10,01%	12,01%	SL			
6	ZONA NORTE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	16,10%	21,10%	SL
7	CAVAL	3,01%	SL									
8	TF	4,80%	SL									
9	PIO	5,00%	8,00%	10,00%	12,00%	PER	PER	14,00%	16,00%	SL		
10	ALVES FREITAS	6,00%	SL									
11	FT	6,01%	SL									
12	CONS. CETUS/SALINAS	6,13%	SL									
13	FORTEKS	10,99%	SL									

