

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao RDC PRESENCIAL Nº 20230021 - SEDUC, cujo objeto é LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA RECONSTRUÇÃO DA EEFM PROF. ADÉLIA BRASIL FEIJÓ (PROJETO PADRÃO EEM TIPO II) EM FORTALEZA - CE. Às 09:30 horas do dia 18 de abril de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelo Decreto Estadual Nº 34.593/2022, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha e Francimary Vieira Moreira, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA, FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS e SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA apresentaram os envelopes de propostas de percentual de desconto mas não compareceram a sessão para participação da etapa de lances. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:


Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	05.511.782/0001-47
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
3	CAUIPE CONSTRUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	07.742.263/0001-1
4	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI e CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	14.283.887/0001-87 35.246.560/0001-05
5	CONSÓRCIO JK ENGENHARIA( constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA e KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI)	23.823.846/0001-27 27.892.091/0001-73
6	CONSÓRCIO JLV/ESTRUTURAL( constituído pelas empresas CONSTRUTORA JLV LTDA e ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA)	23.572.480/0001-60 25.238.571/0001-90
7	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	10.394.351/0001-88
8	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	31.041.996/0001-07
9	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48,
10	CONSTRUTORA PORTO LTDA	03.234.418/0001-51
11	FONTENELE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	07.399.855/0001-86
12	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
13	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	04.732.759/0001-10
14	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	40.946.223/0001-60
15	MTM CONSTRUÇÕES LTDA	15.564.304/0001-59
16	P&J CONSTRUTORA LTDA	22.743.719/0001-55

Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



17	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	05.755.332/0001-08
18	RS ENGENHARIA EIRELI	03.434.044/0001-18
19	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57
20	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	07.211.736/0001-58

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto:

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	5,00%
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	CAUIPE CONSTRUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	3,00%
4	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI e CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,00%
5	CONSÓRCIO JK ENGENHARIA( constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA e KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI)	0,00%
6	CONSÓRCIO JLV/ESTRUTURAL( constituído pelas empresas CONSTRUTORA JLV LTDA e ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA)	0,00%
7	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	0,00%
8	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	0,01%
9	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
10	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
11	FONTENELE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	3,01%
12	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	6,10%
13	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,50%
14	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	0,01%
15	MTM CONSTRUÇÕES LTDA	0,08%
16	P&J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
17	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
18	RS ENGENHARIA EIRELI	0,00%
19	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	6,00%
20	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	0,10%

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de descontos de 5,00%, 0,01% e

Centro Administrativo Bárbara de Alencar

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz

Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará

Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	6,10%
2	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	6,00%
3	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	5,00%
4	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
5	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
6	FONTENELE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	3,01%
7	CAUIPE CONSTRUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	3,00%
8	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	0,50%
9	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	0,10%
10	MTM CONSTRUÇÕES LTDA	0,08%
11	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	0,01%
12	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	0,01%
13	CONSÓRCIO JK ENGENHARIA( constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA e KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI)	0,00%
14	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
15	CONSÓRCIO JLV/ESTRUTURAL( constituído pelas empresas CONSTRUTORA JLV LTDA e ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA)	0,00%
16	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI e CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	0,00%
17	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
18	P&J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
19	RS ENGENHARIA EIRELI	0,00%
20	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00(dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual de desconto as empresas conforme abaixo:

ORDEM	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	32,20%
2º lugar	FONTENELE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	29,15%
3º lugar	JM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	24,50%
4º lugar	RS ENGENHARIA EIRELI	24,10%
5º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	22,00%
6º lugar	CONSÓRCIO JK ENGENHARIA( constituído pelas empresas JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA e KAPPA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI)	20,12%
7º lugar	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO EIRELI	18,50%
8º lugar	MTM CONSTRUÇÕES LTDA	16,08%
9º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	16,00%
10º lugar	CONSÓRCIO JLV/ESTRUTURAL( constituído pelas empresas CONSTRUTORA JLV LTDA e ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA)	16,00%
11º lugar	CAUIPE CONSTRUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	15,00%
12º lugar	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA	12,02%
13º lugar	P&J CONSTRUTORA LTDA	12,00%
14º lugar	CONSÓRCIO FEITOSA JMV( CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI e CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA)	8,00%
15º lugar	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	7,10%
16º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	6,10%
17º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	6,00%
18º lugar	ARTECON CONSTRUÇÕES LTDA	5,00%
19º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	4,00%
20º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%

Na sequência, o Sr. Presidente informou à empresa CONSTRUTORA CONCRETO LTDA para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 19/04/2023 e findo às 18:00 horas do dia 20/04/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem 7.4. do edital. Esta ata será disponibilizada no site: [www.pge.ce.gov.br](http://www.pge.ce.gov.br). Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante da empresa.

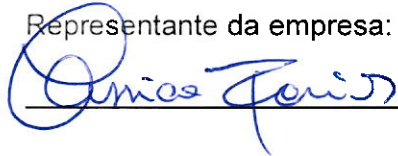
**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 06**

  
**Antônio Anésio de Aguiar Moura**  
Presidente

  
**Maria Viulene Carneiro Rocha**  
Membro

  
**Francimary Vieira Moreira**  
Membro

Representante da empresa:

  
- CONSTRUTORA CONCRETO LTDA



**Centro Administrativo Bárbara de Alencar**

Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz  
Cep: 60811-520 • Fortaleza, Ceará  
Fone: (85) 3459.6300 | Fax: (85) 3101.3606



ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC Nº 20230021-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor orçado: R\$ 13.199.683,08

ORD	EMPRESA	DESC. INIC	1º ROD.	2º ROD.	3º ROD.	4º ROD.	5º ROD.	6º ROD.	7º ROD.	8º ROD.	9º ROD.	10º ROD.	11º ROD.	12º ROD.	13º ROD.	14º ROD.	15º ROD.	16º ROD.	17º ROD.	
1	CONCRETO	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	28,00%	30,00%	32,20%	SL	
2	RS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,00%	24,10%	SL					
3	P&J	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	SL											
4	PORTO	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,00%	SL						
5	CONS. FEITOSA/JMV	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	SL													
6	CONS JL/ESTRUTURAL	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	SL									
7	ATHOS	0,00%	SL																	
8	CONS. JK	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,12%	20,12%	SL							
9	JM	0,01%	2,01%	4,01%	6,01%	8,01%	10,01%	12,01%	14,01%	16,01%	18,50%	20,50%	22,50%	24,50%	SL					
10	MENDES CARNEIRO	0,01%	2,01%	4,01%	6,01%	8,01%	10,01%	12,02%	SL											
11	MTM	0,08%	2,08%	4,08%	6,08%	8,08%	12,08%	14,08%	16,08%	SL										
12	VIP	0,10%	2,10%	7,10%	SL															
13	JCM	0,50%	2,50%	4,50%	6,50%	8,50%	10,50%	12,50%	14,50%	16,50%	18,50%	SL								
14	CAUIPE	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	15,00%	SL													
15	FONTENELE	3,01%	5,01%	9,01%	11,01%	15,01%	17,01%	19,01%	PERM	PERM	PERM	21,51%	23,51%	25,51%	27,51%	29,51%	SL			
16	PLATÔ	4,00%	SL																	
17	PIO	5,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	SL												
18	ARTECON	5,00%	SL																	
19	SALINAS	6,00%	SL																	
20	FORTEKS	6,10%	SL																	

