

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao RDC PRESENCIAL Nº 20230029 - SEDUC, cujo objeto é LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO PROFISSIONALIZANTE NO MUNICÍPIO DE BARREIRA - CE. Às 09:30 horas do dia 13 de setembro de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelos Decretos Estaduais Nº 35.422/2023 e 35.623/2023, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha, Carlos Henrique Brito Sá Barretto e Maria de Fátima de Aquino Cruz, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas PLANA EDIFICAÇÕES LTDA e SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA apresentaram os envelopes de proposta de percentual de desconto mas fizeram credenciamento. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
3	CGL CONSTRUTORA LTDA	07.557.438/0001-14
4	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	08.728.600/0001-82
5	CONSÓRCIO CETUS A & V (constituído pelas empresas A&V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA e CETUS CONSTRUTORA LTDA)	06.981.069/0001-20 32.227.070/0001-73
6	CONSÓRCIO CONSTRUTOR-ESCOLA (constituído pelas empresas V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA e CONSTRUTORA ALICERCE LTDA)	13.571.230/0001-52 15.844.260/0001-10
7	CONSÓRCIO PORTHOS CSK & SALES ENGENHARIA (constituído pelas empresas PORTHOS & LIMA ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CSK LTDA e SALES ENGENHARIA LTDA)	27.615.564/0001-95 18.158.282/0001-15 22.875.719/0001-09
8	CONSÓRCIO SAMFER-3A (constituído pelas empresas SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	13.451.704/0001-22 42.895.407/0001-74
9	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI LTDA	01.316.772/0001-08
10	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	11.638.690/0001-25
11	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	01.590.549/0001-46
12	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	10.394.351/0001-88
13	CONSTRUTORA FEITOSA LTDA	14.283.887/0001-87
14	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
15	CONSTRUTORA VETOR LTDA	04.853.666/0001-43
16	DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA	25.025.604/0001-13
17	DOMO CONSTRUÇÕES LTDA	09.347.462/0001-54
18	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	18.597.909/0001-34



CEARÁ
GOVERNO DO ESTADO
PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

19	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
20	GSETE ENGENHARIA LTDA	19.019.917/0001-66
21	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA	04.732.759/0001-10
22	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10.922.543/0001-10
23	LMX EMPREENDIMENTOS LTDA	17.966.548/0001-93
24	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.642.026/0001-45
25	PLANA EDIFICAÇÕES LTDA	05.346.248/0001-22
26	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	14.858.301/0001-65
27	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57
28	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto:

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
2	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	CGL CONSTRUTORA LTDA	0,15%
4	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	0,50%
5	CONSÓRCIO CETUS A & V (constituído pelas empresas A&V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA e CETUS CONSTRUTORA LTDA)	1,20%
6	CONSÓRCIO CONSTRUTOR-ESCOLA (constituído pelas empresas V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA e CONSTRUTORA ALICERCE LTDA)	0,25%
7	CONSÓRCIO PORTHOS CSK & SALES ENGENHARIA (constituído pelas empresas PORTHOS & LIMA ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CSK LTDA e SALES ENGENHARIA LTDA)	0,00%
8	CONSÓRCIO SAMFER-3A (constituído pelas empresas SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	0,10%
9	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI LTDA	3,00%
10	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
11	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	0,20%
12	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	0,50%
13	CONSTRUTORA FEITOSA LTDA	0,00%
14	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
15	CONSTRUTORA VETOR LTDA	3,50%
16	DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA	0,00%
17	DOMO CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
18	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%

19	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%
20	GSETE ENGENHARIA LTDA	0,00%
21	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA	5,00%
22	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
23	LMX EMPREENDIMENTOS LTDA	2,00%
24	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1,00%
25	PLANA EDIFICAÇÕES LTDA	5,00%
26	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	1,00%
27	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
28	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas no percentual de desconto de 5,00%, 1,00%, 0,50%, 0,10% e 0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
2	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA	5,00%
3	PLANA EDIFICAÇÕES LTDA	5,00%
4	CONSTRUTORA VETOR LTDA	3,50%
5	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI LTDA	3,00%
6	LMX EMPREENDIMENTOS LTDA	2,00%
7	CONSÓRCIO CETUS A & V (constituído pelas empresas A&V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA e CETUS CONSTRUTORA LTDA)	1,20%
8	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1,00%
9	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	1,00%
10	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	0,50%
11	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	0,50%
12	CONSÓRCIO CONSTRUTOR-ESCOLA (constituído pelas empresas V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA e CONSTRUTORA ALICERCE LTDA)	0,25%
13	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	0,20%
14	CGL CONSTRUTORA LTDA	0,15%
15	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%
16	CONSÓRCIO SAMFER-3A (constituído pelas empresas SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	0,10%



CEARÁ
GOVERNO DO ESTADO
PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

17	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%
18	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
19	DOMO CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
20	CONSTRUTORA FEITOSA LTDA	0,00%
21	DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA	0,00%
22	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
23	CONSÓRCIO PORTHOS CSK & SALES ENGENHARIA(constituído pelas empresas PORTHOS & LIMA ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CSK LTDA e SALES ENGENHARIA LTDA)	0,00%
24	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
25	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
26	GSETE ENGENHARIA LTDA	0,00%
27	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
28	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00 (dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual de desconto as empresas conforme abaixo:

ORDEM	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	CONSÓRCIO PORTHOS CSK & SALES ENGENHARIA(constituído pelas empresas PORTHOS & LIMA ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CSK LTDA e SALES ENGENHARIA LTDA)	27,95%
2º lugar	CONSTRUTORA CONCRETO LTDA	26,50%
3º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	25,65%
4º lugar	CONSÓRCIO CONSTRUTOR-ESCOLA(constituído pelas empresas V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA e CONSTRUTORA ALICERCE LTDA)	25,00%
5º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	24,10%
6º lugar	DOMO CONSTRUÇÕES LTDA	24,00%
7º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	22,20%
8º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	22,15%
9º lugar	CONSÓRCIO SAMFER-3A(constituído pelas empresas SAMFER EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e 3A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	22,10%
10º lugar	JCM CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA	22,00%
11º lugar	LMX EMPREENDIMENTOS LTDA	22,00%

12º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	20,10%
13º lugar	CONSÓRCIO CETUS A & V (constituído pelas empresas A&V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA e CETUS CONSTRUTORA LTDA)	19,47%
14º lugar	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	18,00%
15º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	16,50%
16º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	15,30%
17º lugar	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	15,10%
18º lugar	GSETE ENGENHARIA LTDA	14,00%
19º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	13,00%
20º lugar	CGL CONSTRUTORA LTDA	12,50%
21º lugar	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	10,20%
22º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	8,00%
23º lugar	DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA	7,00%
24º lugar	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	6,50%
25º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
26º lugar	PLANA EDIFICAÇÕES LTDA	5,00%
27º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELI LTDA	3,00%
28º lugar	CONSTRUTORA FEITOSA LTDA	0,00%

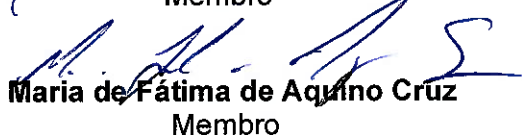
Na sequência, o Sr. Presidente informou ao CONSÓRCIO PORTHOS CSK & SALES ENGENHARIA, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 14/09/2023 e findo às 18:00 horas do dia 15/09/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem 7.4. do edital. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante do consórcio.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 06


Antônio Anésio de Aguiar Moura
Presidente


Maria Viulene Carneiro Rocha
Membro


Carlos Henrique Brito Sa Barretto
Membro


Maria de Fátima de Aquino Cruz
Membro

Representante do Consórcio

 - Kesley Sousa Mota

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC Nº 20230029-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor orçado: R\$ 18.982.345,67

ORD	EMPRESA	DESC. INIC	1º ROD.	2º ROD.	3º ROD.	4º ROD.	5º ROD.	6º ROD.	7º ROD.	8º ROD.	9º ROD.	10º ROD.	11º ROD.	12º ROD.	13º ROD.	14º ROD.	15º ROD.
1	FORTCON	0,00%	10,00%	P	P	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	SL							
2	ASTRAL	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,15%	SL			
3	GSETE	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	10,00%	12,00%	14,00%	SL								
4	KG	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,10%	22,20%	SL			
5	BWS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	SL										
6	CON. CSK/SALES/PORTHOS	0,00%	3,95%	5,95%	7,95%	9,95%	11,95%	13,95%	15,95%	17,95%	19,95%	21,95%	23,95%	25,95%	P	27,95%	SL
7	PLATÓ	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,50%	SL						
8	DINÂMICA	0,00%	2,00%	4,00%	7,00%	SL											
9	FEITOSA	0,00%	SL														
10	DOMO	0,00%	2,00%	4,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	SL			
11	ALVES FREITAS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	15,30%	SL							
12	FORTEKS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	20,10%	SL					
13	CONS. SAMFER/BA	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	16,10%	18,10%	20,10%	22,10%	SL			
14	ZONA NORTE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	16,10%	18,10%	20,10%	22,10%	24,10%	SL		
15	CGL	0,15%	4,00%	6,00%	8,00%	12,50%	SL										
16	BORGES CARNEIRO	0,20%	4,20%	6,20%	10,20%	SL											
17	CONS. CONSTRUTOR	0,25%	2,25%	4,25%	6,25%	10,00%	12,00%	14,00%	17,00%	19,00%	21,00%	23,00%	25,00%	SL			
18	CONSDUCTO	0,50%	2,50%	4,50%	6,50%	SL											
19	CONCRETO	0,50%	2,50%	4,50%	6,50%	8,50%	10,50%	12,50%	14,50%	16,50%	18,50%	20,50%	22,50%	24,50%	26,50%	SL	
20	RR PORTELA	1,00%	3,00%	5,10%	7,10%	9,10%	11,10%	13,10%	15,10%	SL							
21	OK	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	SL								
22	CONS. CETUSIA&V	1,20%	3,20%	5,20%	7,20%	9,20%	11,20%	13,20%	15,20%	17,20%	19,47%	SL					
23	LMX	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%	22,00%	SL				
24	ANSA	3,00%	SL														
25	VETOR	3,50%	5,50%	7,50%	9,50%	11,50%	13,50%	15,50%	17,65%	19,65%	21,65%	23,65%	25,65%	SL			
26	PLANA	5,00%	SL														
27	JCM	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	17,00%	19,00%	22,00%	P	SL					
28	SALINAS	5,25%	SL														



Obs.: P- permanece / SL - sem lance

[Handwritten signatures and initials]

