

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 06 relativa ao RDC PRESENCIAL Nº 20230033 - SEDUC, cujo objeto é LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO PROFISSIONALIZANTE EM ITAPIOCA – CE, TOMANDO-SE COMO PADRÃO A EEM TIPO II COM MAIS 02 BLOCOS DE LABORATÓRIO. Às 09:30 horas do dia 31 de outubro de 2023, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza-Ceará, reuniu-se a Comissão 06, designada pelos Decretos Estaduais Nº 35.422/2023 e 35.623/2023, para recebimento do credenciamento e dos envelopes contendo as propostas de percentuais de descontos referentes ao Regime Diferenciado de Contratações em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Antônio Anésio de Aguiar Moura, Presidente, Maria Viulene Carneiro Rocha, Carlos Henrique Brito Sá Barretto e Maria de Fátima de Aquino Cruz, como membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. Em seguida deu-se o início ao recebimento do Envelope 1-Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
3	CONSÓRCIO OKPRE(constituído pelas empresas OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA e PREFABRICK ENGENHARIA LTDA)	08.642.026/0001-45 11.749.157/0001-30
4	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
5	CONSTRUTORA PORTO LTDA	03.234.418/0001-51
6	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
7	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	05.263.842/0001-50
8	JT CONSTRUÇÃO LTDA	00.182.545/0001-66
9	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	14.858.301/0001-65
10	TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA	08.394.134/0001-46
11	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura do Envelope 1 e divulgou os seguintes valores de percentual de desconto.

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1,00%
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	CONSÓRCIO OKPRE(constituído pelas empresas OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA e PREFABRICK ENGENHARIA LTDA)	0,10%

4	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
5	CONSTRUTORA PORTO LTDA	1,00%
6	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%
7	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	1,20%
8	JT CONSTRUÇÃO LTDA	1,00%
9	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	1,00%
10	TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA	3,00%
11	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Em seguida, o Sr. Presidente rubricou e deu vistas às Propostas de Percentual de desconto, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas no percentual de desconto de 1,00%, 0,10% e 0,00%. Após sorteio ficou a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade, conforme estabelecido no subitem 7.1.5.

Nº	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1	TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA	3,00%
2	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	1,20%
3	CONSTRUTORA PORTO LTDA	1,00%
4	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	1,00%
5	JT CONSTRUÇÃO LTDA	1,00%
6	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1,00%
7	CONSÓRCIO OKPRE(constituído pelas empresas OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA e PREFABRICK ENGENHARIA LTDA)	0,10%
8	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%
9	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%
10	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
11	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, o lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de diferença de valores iguais a **2,00 (dois)** pontos percentuais, em relação ao seu último percentual de desconto, sendo ainda, aceitos lances intermediários nos termos do edital. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais, a partir da proposta menos vantajosa. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançadas na TABELA DE

LANCES, anexa. Encerrada a fase de lances verbais, a Comissão classificou por ordem de percentual de desconto as empresas conforme abaixo:

ORDEM	LICITANTE	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	22,10%
2º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	21,00%
3º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	18,50%
4º lugar	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	17,10%
5º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	15,00%
6º lugar	CONSÓRCIO OKPRE(constituído pelas empresas OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA e PREFABRICK ENGENHARIA LTDA)TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA	14,11%
7º lugar	TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA	11,50%
8º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	9,20%
9º lugar	JT CONSTRUÇÃO LTDA	9,00%
10º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	8,00%
11º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	7,00%

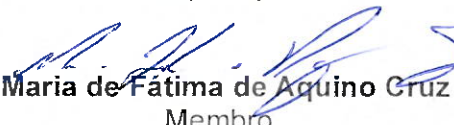
Na sequência, o Sr. Presidente informou a empresa ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 01/11/2023 e findo às 18:00 horas do dia 06/11/2023, apresente a nova proposta com todos os documentos de acordo com o subitem 7.4.do edital. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representante da empresa.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 06

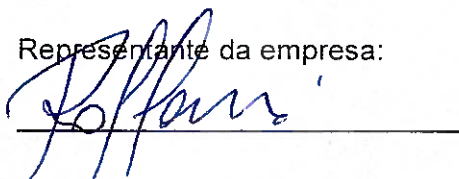

Antônio Anésio de Aguiar Moura
Presidente


Maria Viulene Carneiro Rocha
Membro


Carlos Henrique Brito Sá Barretto
Membro


Maria de Fátima de Aquino Cruz
Membro

Representante da empresa:


- Francisco Roberto Lemos

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC Nº 20230033-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)

Valor orgado: R\$ 15.849.695,59

ORD	EMPRESA	DESC. INIC	1º ROD.	2º ROD.	3º ROD.	4º ROD.	5º ROD.	6º ROD.	7º ROD.	8º ROD.	9º ROD.	10º ROD.	11º ROD.	12º ROD.
1	PLATÔ	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,50%	P	SL	
2	ATHOS	0,00%	2,00%	4,00%	7,00%	SL								
3	FORTEKS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	21,00%	P	SL
4	ZONA NORTE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	16,10%	18,10%	20,10%	22,10%	SL
5	CONS. OKPRE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,11%	12,11%	14,11%	SL				
6	ALVES FREITAS	1,00%	3,00%	5,00%	8,00%	SL								
7	JT	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	SL							
8	RR PORTELA	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	17,10%	SL			
9	PORTO	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	SL				
10	IGC	1,20%	3,20%	5,20%	7,20%	9,20%	SL							
11	TUTTI	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,50%	SL							

Obs.: P- permanece / SL – sem lance

ANEXO DA ATA DA SESSÃO INICIAL DO RDC Nº 20230033-SEDUC

QUADRO DE DISPUTA DE LANCES (% DESCONTO)
CLASSIFICAÇÃO

ORD	EMPRESA	DESC. FINAL
1	ZONA NORTE	22,10%
2	FORTEKS	21,00%
3	PLATÔ	18,50%
4	RR PORTELA	17,10%
5	PORTO	15,00%
6	CONS. OKPRE	14,11%
7	TUTTI	11,50%
8	IGC	9,20%
9	JT	9,00%
10	ALVES FREITAS	8,00%
11	ATHOS	7,00%



