

Ata da sessão para recebimento do credenciamento e do envelope contendo as Propostas de Percentual de Desconto, referente ao **RDC PRESENCIAL Nº 20230035 - SEDUC**, cujo objeto é a **LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL – CEI – PADRÃO 4 SALAS, NO MUNICÍPIO DE MILHÃ - CE**. Às 09:30 horas do dia 24 de janeiro de 2024, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza – Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 01, composta de seus integrantes presentes: Maria Ires Oliveira Gonçalves, Presidente em exercício, Fracimary Vieira Moreira e Francisco Antônio Ribeiro Guedes, como Membros. Instaurada a sessão, a Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes, para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas **SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** e **VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA**, não estavam credenciadas, portanto impedidas de participarem da fase de lances verbais. Em seguida, deu-se o início ao recebimento do Envelope 1 - Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as seguintes licitantes:

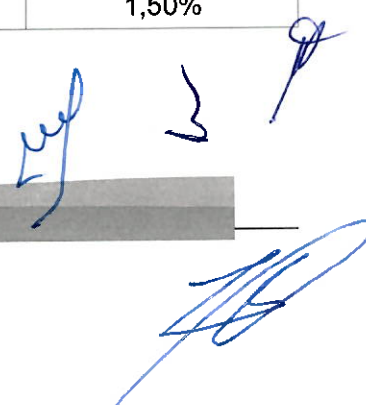
Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
3	BB DE VASCONCELOS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	28.130.485/001-57
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
5	CGL CONSTRUTORA LTDA	07.557.438/0001-14
6	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	01.316.772/0001-08
7	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	06.230.710/0001-94
8	CONSTRUTORA COMAR LTDA	09.247.224/0001-77
9	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	11.555.412/0001-04
10	CONSTRUTORA EVOLUTIA LTDA	11.102.201/0001-16
11	CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI	14.283.887/0001-87
12	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI	31.041.996/0001-07
13	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	09.426.420/0001-09
14	CONSTRUTORA PORTO LTDA	03.234.418/0001-51
15	CONSTRUTORA VETOR LTDA	04.853.666/0001-43
16	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	18.597.909/0001-34
17	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	05.263.842/0001-50
18	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	52.579.619/0001-04
19	KG CONSTRUÇÕES LTDA	10.922.543/0001-10



20	MARCLAN CONSTRUÇÕES LTDA	07.690.096/0001-06
21	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	18.597.909/0001-34
22	MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	40.074.719/0001-91
23	META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	18.634.429/0001-04
24	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	07.305.610/0001-42
25	P & J CONSTRUTORA LTDA	22.743.719/0001-55
26	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	05.755.332/0001-08
27	PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS ME	40.380.433/0001-34
28	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57
29	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	38.147.379/0001-30
30	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	34.581.853/0001-86
31	TM TIMBÓ CONSTRUÇÕES LTDA	43.140.385/0001-03
32	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	07.211.736/0001-58

Na sequência, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes e divulgou os seguintes percentuais de desconto:

Nº	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1,00%
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	BB DE VASCONCELOS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,50%
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
5	CGL CONSTRUTORA LTDA	0,10%
6	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	15,20%
7	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	0,00%
8	CONSTRUTORA COMAR LTDA	31,00%
9	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
10	CONSTRUTORA EVOLUTIA LTDA	2,00%
11	CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI	0,00%
12	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI	0,02%
13	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%
14	CONSTRUTORA PORTO LTDA	8,00%
15	CONSTRUTORA VETOR LTDA	1,50%



16	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
17	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	8,20%
18	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	0,01%
19	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
20	MARCLAN CONSTRUÇÕES LTDA	2,00%
21	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
22	MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,00%
23	META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	0,00%
24	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	2,00%
25	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
26	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
27	PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS ME	0,00%
28	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
29	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%
30	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,01%
31	TM TIMBÓ CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
32	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	23,00%

Após análise das Propostas de Percentual de Desconto, conforme os requisitos estabelecidos no subitem 6.3 do Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de desconto de 2,00%, 0,01% e 0,00% ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	CONSTRUTORA COMAR LTDA	31,00%
2º lugar	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	23,00%
3º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	15,20%
4º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	8,20%
5º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	8,00%
6º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%



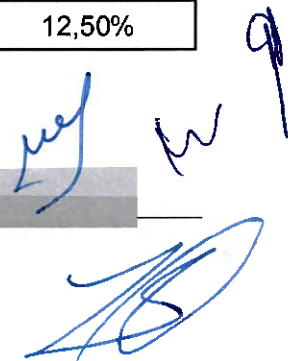
7º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
8º lugar	MARCLAN CONSTRUÇÕES LTDA	2,00%
9º lugar	CONSTRUTORA EVOLUTIA LTDA	2,00%
10º lugar	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	2,00%
11º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	1,50%
12º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1,00%
13º lugar	BB DE VASCONCELOS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,50%
14º lugar	CGL CONSTRUTORA LTDA	0,10%
15º lugar	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI	0,02%
16º lugar	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	0,01%
17º lugar	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,01%
18º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
19º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
20º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
21º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
22º lugar	CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI	0,00%
23º lugar	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%
24º lugar	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
25º lugar	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	0,00%
26º lugar	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
27º lugar	MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	0,00%
28º lugar	META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	0,00%
29º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
30º lugar	TM TIMBÓ CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
31º lugar	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%
32º lugar	PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS ME	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subseqüente todas as licitantes que



atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **2,00 % (dois por cento) pontos percentuais**, em relação ao seu último percentual de desconto apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das licitantes conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	TM TIMBÓ CONSTRUÇÕES LTDA	44,00%
2º lugar	CONSTRUTORA COMAR LTDA	43,00%
3º lugar	CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	40,00%
4º lugar	MARCLAN CONSTRUÇÕES LTDA	39,50%
5º lugar	CGL CONSTRUTORA LTDA	36,10%
6º lugar	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	36,00%
7º lugar	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	35,20%
8º lugar	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	35,10%
9º lugar	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	33,23%
10º lugar	KG CONSTRUÇÕES LTDA	26,10%
11º lugar	CONSTRUTORA FEITOSA EIRELI	25,00%
12º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	24,00%
13º lugar	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	23,00%
14º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	22,00%
15º lugar	CONSTRUTORA EVOLUTIA LTDA	19,00%
16º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	18,20%
17º lugar	PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS ME	16,20%
18º lugar	BB DE VASCONCELOS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	16,10%
19º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	16,00%
20º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	15,20%
21º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	13,50%
22º lugar	CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI	12,50%



23º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	12,00%
24º lugar	MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	10,00%
25º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	8,20%
26º lugar	META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	8,10%
27º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	8,00%
28º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	7,00%
29º lugar	SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI	6,00%
30º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
31º lugar	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	0,01%
32º lugar	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%

Na oportunidade, a Sra. Presidente convocou a empresa TM TIMBÓ CONSTRUÇÕES LTDA, ofertante do maior percentual de desconto, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 25/01/2024 e findo às 18:00 horas do dia 26/01/2024, apresente todos os documentos elencados nas alíneas do subitem 7.4 do edital, já adaptados ao percentual de desconto vencedor. A seguir, a Sra. Presidente questionou se algum licitante tinha interesse em interpor recurso, no entanto todos declinaram do direito de recorrer. Esta ata será disponibilizada no site: [www.pge.ce.gov.br](http://www.pge.ce.gov.br). Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e pelo representante da licitante presente.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01

  
**Maria Ires Oliveira Gonçalves**  
Presidente em exercício

  
**Fracimary Vieira Moreira**  
Membro

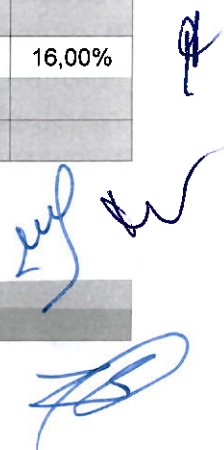
  
**Francisco Antônio Ribeiro Guedes**  
Membro

  
**Lincoln de Souza Dias**  
TM TIMBÓ CONSTRUÇÕES LTDA

**TABELA DE LANCES - RDC 20230035 – SEDUC**

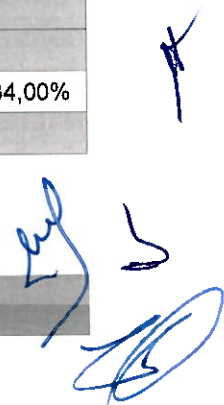
**OBJETO: LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL – CEI – PADRÃO 4 SALAS, NO MUNICÍPIO DE MILHÃ - CE.**

LICITANTES	LANCE INICIAL	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA
COMAR	31,00%	-----	35,00%	37,00%	39,00%	43,00%	-----	-----	-----
VIP	23,00%	S/C							
ANSA	15,20%	S/L							
IGC	8,20%	S/L							
PORTO	8,00%	S/L							
SALINAS	5,25%	S/C							
PIO	5,00%	12,00%	S/L						
MARKLAN	2,00%	18,00%	31,20%	35,50%	37,50%	39,50%	S/L		
EVOLUTIA	2,00%	4,00%	6,00%	11,00%	13,00%	15,00%	17,00%	19,00%	S/L
MORETTO	2,00%	6,00%	12,00%	28,00%	32,00%	34,00%	36,00%	S/L	
VETOR	1,50%	13,50%	S/L						
A FREITAS	1,00%	3,00%	10,00%	16,00%	S/L				
BB	0,50%	2,50%	4,50%	16,10%	S/L				
CGL	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	20,10%
M CARNEIRO	0,02%	2,02%	6,02%	8,02%	12,50%	S/L			
IMOJ	0,01%	S/L							
SEVLA	0,01%	2,01%	4,23%	8,23%	12,23%	15,23%	17,23%	19,23%	21,23%
ATHOS	0,00%	2,00%	7,00%	S/L					
BWS	0,00%	2,00%	10,00%	18,20%	S/L				
KG	0,00%	2,00%	6,00%	20,00%	26,10%	S/L			
CORREIA LIMA	0,00%	4,00%	8,00%	12,00%	16,00%	20,00%	24,00%	S/L	
FEITOSA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	25,00%	S/L
M VASCONCELOS	0,00%	S/L							
FORTCON	0,00%	2,00%	4,00%	35,20%	S/L				
CONSTRUMAIA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
MARINHEIRO	0,00%	4,00%	31,10%	35,10%	S/L				
MASTER	0,00%	2,00%	10,00%	S/L					



<b>META</b>	<b>0,00%</b>	6,00%	8,10%	<b>S/L</b>					
<b>P &amp; J</b>	<b>0,00%</b>	2,00%	4,00%	8,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	20,00%
<b>TIMBÓ</b>	<b>0,00%</b>	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
<b>SERVICE</b>	<b>0,00%</b>	4,00%	6,00%	<b>S/L</b>					
<b>PRISMA</b>	<b>0,00%</b>	2,00%	4,00%	10,00%	16,20%	<b>S/L</b>			

<b>LICITANTES</b>	<b>9ª RODADA</b>	<b>10ª RODADA</b>	<b>11ª RODADA</b>	<b>12ª RODADA</b>	<b>13ª RODADA</b>	<b>14ª RODADA</b>	<b>15ª RODADA</b>	<b>16ª RODADA</b>	<b>17ª RODADA</b>
<b>COMAR</b>	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<b>VIP</b>									
<b>ANSA</b>									
<b>IGC</b>									
<b>PORTO</b>									
<b>SALINAS</b>									
<b>PIO</b>									
<b>MARKLAN</b>									
<b>EVOLUTIA</b>									
<b>MORETTO</b>									
<b>VETOR</b>									
<b>A FREITAS</b>									
<b>BB</b>									
<b>CGL</b>	22,10%	24,10%	26,10%	28,10%	30,10%	32,10%	34,10%	36,10%	<b>S/L</b>
<b>M CARNEIRO</b>									
<b>IMOJ</b>									
<b>SEVLA</b>	23,23%	25,23%	27,23%	29,23%	31,23%	33,23%	<b>S/L</b>		
<b>ATHOS</b>									
<b>BWS</b>									
<b>KG</b>									
<b>CORREIA LIMA</b>									
<b>FEITOSA</b>									
<b>M VASCONCELOS</b>									
<b>FORTCON</b>									
<b>CONSTRUMAIA</b>	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	28,00%	30,00%	32,00%	34,00%
<b>MARINHEIRO</b>									





MASTER									
META									
P & J	22,00%	S/L							
TIMBÓ	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	28,00%	30,00%	32,00%	34,00%
SERVICE									
PRISMA									

LICITANTES	18ª RODADA	19ª RODADA	20ª RODADA	21ª RODADA	22ª RODADA	23ª RODADA	24ª RODADA	25ª RODADA	26ª RODADA
COMAR	-----	-----	-----	S/L					
VIP									
ANSA									
IGC									
PORTO									
SALINAS									
PIO									
MARKLAN									
EVOLUTIA									
MORETTO									
VETOR									
A FREITAS									
BB									
CGL									
M CARNEIRO									
IMOJ									
SEVLA									
ATHOS									
BWS									
KG									
CORREIA LIMA									
FEITOSA									
M VASCONCELOS									



FORTCON									
CONSTRUMAIA	36,00%	38,00%	40,00%	S/L					
MARINHEIRO									
MASTER									
META									
P & J									
TIMBÓ	38,00%	40,00%	42,00%	44,00%	S/L				
SERVICE									
PRISMA									

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*