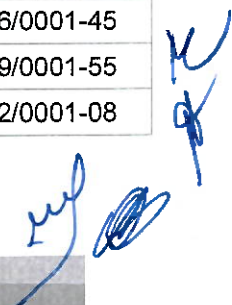


Ata da sessão para recebimento do credenciamento e do envelope contendo as Propostas de Percentual de Desconto, referente ao **RDC PRESENCIAL Nº 20230036 - SEDUC**, cujo objeto é a **LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO MÉDIO TIPO I EM BOA VIAGEM – CE**. Às 09:30 horas do dia 25 de janeiro de 2024, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza – Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 01, composta de seus integrantes presentes: Maria Ires Oliveira Gonçalves, Presidente em exercício, Fracimary Vieira Moreira e Francisco Antônio Ribeiro Guedes, como Membros. Instaurada a sessão, a Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes, para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA e VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA, não estavam credenciadas, portanto impedidas de participarem da fase de lances verbais. Em seguida, deu-se o início ao recebimento do Envelope 1 - Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as seguintes licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
3	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
4	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	40.074.719/0001-91 18.634.429/0001-04
5	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	31.041.996/0001-07 17.621.134/0001-22
6	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	01.316.772/0001-08
7	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	11.638.690/0001-25
8	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	01.590.549/0001-46
9	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	11.555.412/0001-04
10	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	09.426.420/0001-09
11	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
12	CONSTRUTORA PORTO LTDA	03.234.418/0001-51
13	CONSTRUTORA VETOR LTDA	04.853.666/0001-43
14	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
15	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	05.263.842/0001-50
16	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	52.579.619/0001-04
17	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	00.182.545/0001-66
18	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.642.026/0001-45
19	P & J CONSTRUTORA LTDA	22.743.719/0001-55
20	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	05.755.332/0001-08



21	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	14.858.301/0001-65
22	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57
23	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	07.211.736/0001-58
24	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72

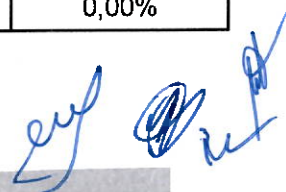
Na sequência, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes e divulgou os seguintes percentuais de desconto:

Nº	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1,00%
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
4	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	0,00%
5	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	0,02%
6	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	1,00%
7	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
8	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	0,20%
9	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
10	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%
11	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
12	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
13	CONSTRUTORA VETOR LTDA	2,50%
14	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%
15	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	8,20%
16	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	0,01%
17	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%
18	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	2,51%
19	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
20	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
21	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	1,00%
22	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
23	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	25,00%
24	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%



Após análise das Propostas de Percentual de Desconto, conforme os requisitos estabelecidos no subitem 6.3 do Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de desconto de 0,00% e 1,00% ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:

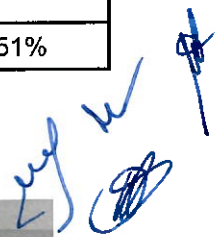
CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	25,00%
2º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	8,20%
3º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
4º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	5,00%
5º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	2,51%
6º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	2,50%
7º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1,00%
8º lugar	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	1,00%
9º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	1,00%
10º lugar	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	0,20%
11º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%
12º lugar	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	0,02%
13º lugar	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	0,01%
14º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
15º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
16º lugar	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	0,00%
17º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
18º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
19º lugar	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%
20º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
21º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
22º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%



23º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	0,00%
24º lugar	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **2,00 % (dois por cento) pontos percentuais**, em relação ao seu último percentual de desconto apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das licitantes conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	26,60% (LANÇE)
2º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	26,50%
3º lugar	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	26,20%
4º lugar	P & J CONSTRUTORA LTDA	26,00%
5º lugar	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	25,00%
6º lugar	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	24,00%
7º lugar	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	23,50%
8º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	23,00%
9º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	22,50%
10º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	20,75%
11º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	18,00%
12º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	16,00%
13º lugar	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	15,50%
14º lugar	PIO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	15,00%
15º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	14,10%
16º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	14,00%
17º lugar	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	13,10%
18º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	12,51%



19º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	12,50%
20º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	10,20%
21º lugar	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	7,50%
22º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	7,00%
23º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
24º lugar	IMOJ PROJETOS E CONSTRUÇÕES	0,01%

Na sequência, a Sra. Presidente informa que a **CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA**, no exercício do direito de preferência, ofertou um lance de **26,60%** (vinte e seis vírgula sessenta por cento), sendo assim a proposta mais vantajosa. Na oportunidade, a Sra. Presidente convocou a referida empresa, ofertante do maior percentual de desconto, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 26/01/2024 e findo às 18:00 horas do dia 29/01/2024, apresente todos os documentos elencados nas alíneas do subitem 7.4 do edital, já adaptados ao percentual de desconto vencedor. A seguir, a Sra. Presidente questionou se algum licitante tinha interesse em interpor recurso, mas todos declinaram do direito de recorrer. Esta ata será disponibilizada no site: www.pge.ce.gov.br. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e pelo representante da licitante presente.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01


Maria Ires Oliveira Gonçalves
Presidente em exercício


Fracimary Vieira Moreira
Membro


Francisco Antonio Ribeiro Guedes
Membro


Antony Diego de Sousa Sampaio
CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA

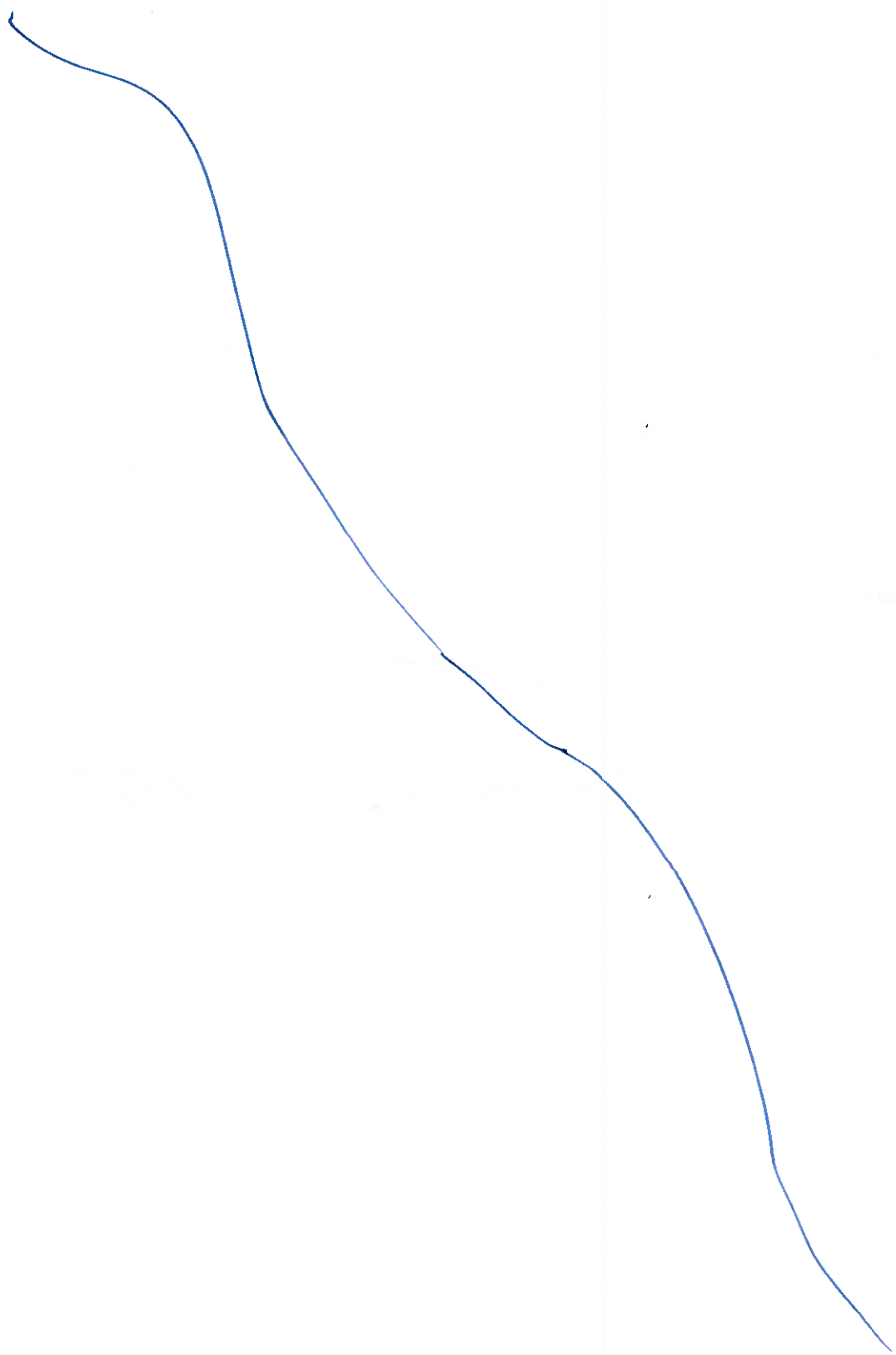
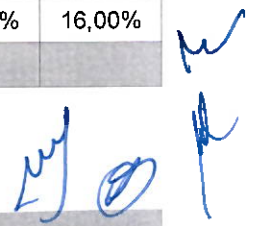


TABELA DE LANCES - RDC 20230036 – SEDUC

OBJETO: LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO MÉDIO TIPO I EM BOA VIAGEM – CE.

LICITANTES	LANCE INICIAL	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA
VIP	25,00%	S/C							
IGC	8,20%	10,20%	S/L						
SALINAS	5,25%	S/C							
PIO	5,00%	10,00%	15,00%	S/L					
OK	2,51%	4,51%	6,51%	8,51%	10,51%	12,51%	S/L		
VETOR	2,50%	4,50%	6,50%	8,50%	10,50%	12,50%	14,75%	16,75%	18,75%
A FREITAS	1,00%	3,00%	6,00%	10,00%	13,00%	16,00%	S/L		
RR PORTELA	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	17,00%
ANSA	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	17,00%
B. CARNEIRO	0,20%	2,20%	6,20%	10,20%	12,20%	14,20%	16,20%	18,20%	20,20%
ZONA NORTE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	S/L
CONSÓRCIO M. CARNEIRO/IRMEC	0,02%	2,02%	4,02%	6,02%	9,00%	11,00%	13,10%	S/L	
IMOJ	0,01%	S/L							
ATHOS	0,00%	2,00%	4,00%	7,00%	S/L				
BWS	0,00%	2,00%	6,00%	10,00%	18,00%	S/L			
CONSÓRCIO MASTER / META	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
PLATÔ	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,50%	10,50%	12,50%	S/L	
C. LIMA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	26,00%
MORAIS VASCONCELOS	0,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,50%	S/L	
ASTRAL	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
PORTO	0,00%	2,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	S/L	
FORTEKS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
P & J	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
JT	0,00%	2,00%	4,00%	7,50%	S/L				



LICITANTES	9ª RODADA	10ª RODADA	11ª RODADA	12ª RODADA	13ª RODADA	14ª RODADA	15ª RODADA	16ª RODADA	17ª RODADA
VIP									
IGC									
SALINAS									
PIO									
OK									
VETOR	20,75%	S/L							
A FREITAS									
RR PORTELA	19,00%	21,00%	23,50%	S/L					
ANSA	19,00%	21,00%	23,00%	S/L					
B. CARNEIRO	22,20%	24,20%	26,20%	-----	S/L				
ZONA NORTE									
CONSÓRCIO M. CARNEIRO/ IRMEC									
IMOJ									
ATHOS									
BWS									
CONSÓRCIO MASTER / META	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	S/L				
PLATÔ									
C. LIMA	-----	-----	-----	S/L			26,60% LANCE		
MORAIS VASCONCELOS									
ASTRAL	18,00%	20,00%	22,50%	S/L					
PORTO									
FORTEKS	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,50%	S/L			
P & J	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	S/L			
JT									

Handwritten signatures and initials in blue ink.