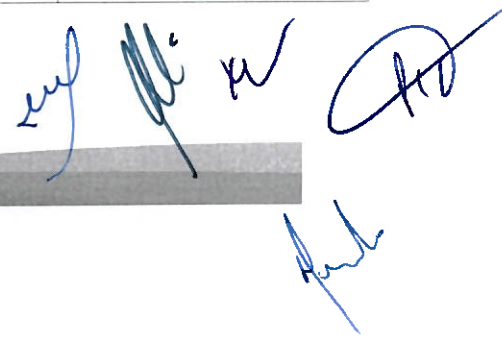


Ata da sessão para recebimento do credenciamento e do envelope contendo as Propostas de Percentual de Desconto, referente ao **RDC PRESENCIAL Nº 20230037 - SEDUC**, cujo objeto é a **LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO MÉDIO TIPO I COM 12 SALAS DE AULA, EM TRAIRI – CE.** Às 09:30 horas do dia 30 de janeiro de 2024, na Central de Licitações do Estado do Ceará, localizada na Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150 (Centro Administrativo Bárbara de Alencar), CEP 60811-520, Bairro Edson Queiroz, Fortaleza – Ceará, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação 01, composta de seus integrantes presentes: Exedito Pita Junior, Presidente, Maria Ires Oliveira Gonçalves e Fracimary Vieira Moreira, como Membros. Instaurada a sessão, a Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes, para efetuarem o credenciamento nos termos do item 5 do Edital. As empresas SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA e VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA, não estavam credenciadas, portanto impedidas de participarem da fase de lances verbais Em seguida, deu-se o início ao recebimento do Envelope 1 - Proposta de Percentual de Desconto, contendo os documentos elencados no subitem 6.3 do Edital. Apresentaram-se as seguintes licitantes:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	97.550.234/0001-44
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	08.237.585/0001-70
3	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
4	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	40.074.719/0001-91 18.634.429/0001-04
5	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	31.041.996/0001-07 17.621.134/0001-22
6	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	01.316.772/0001-08
7	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	11.638.690/0001-25
8	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	11.555.412/0001-04
9	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	09.426.420/0001-09
10	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	10.485.488/0001-48
11	CONSTRUTORA PORTO LTDA	03.234.418/0001-51
12	CONSTRUTORA VETOR LTDA	04.853.666/0001-43
13	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	23.585.979/0001-02
14	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	05.263.842/0001-50
15	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	00.182.545/0001-66
16	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.642.026/0001-45
17	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	14.858.301/0001-65
18	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	73.694.788/0001-57
19	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	34.581.853/0001-86

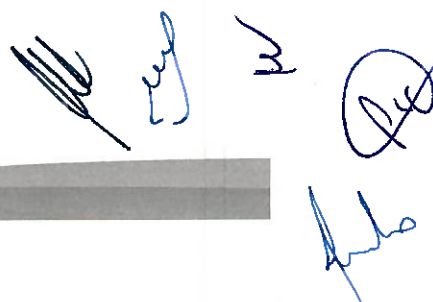


20	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	07.211.736/0001-58
21	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	03.614.071/0001-72

Na sequência, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes e divulgou os seguintes percentuais de desconto:

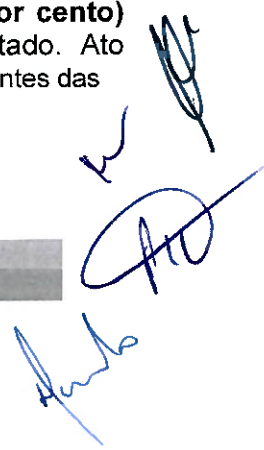
Nº	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
2	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
3	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
4	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	0,00%
5	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	0,02%
6	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	1,00%
7	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
8	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
9	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%
10	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
11	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
12	CONSTRUTORA VETOR LTDA	1,50%
13	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%
14	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	1,20%
15	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	7,00%
16	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	2,00%
17	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	1,00%
18	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
19	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,13%
20	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	19,00%
21	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%

Após análise das Propostas de Percentual de Desconto, conforme os requisitos estabelecidos no subitem 6.3 do Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos percentuais de desconto de 0,00% e 1,00% ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:



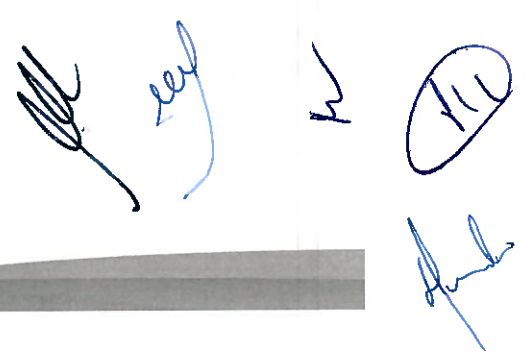
CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	VIP'CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	19,00%
2º lugar	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	7,00%
3º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
4º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	2,00%
5º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	1,50%
6º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	1,20%
7º lugar	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	1,00%
8º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	1,00%
9º lugar	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	0,13%
10º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	0,10%
11º lugar	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	0,02%
12º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00%
13º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
14º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	0,00%
15º lugar	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	0,00%
16º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	0,00%
17º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	0,00%
18º lugar	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	0,00%
19º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	0,00%
20º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	0,00%
21º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	0,00%

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme os subitens 3.3 e 7.2 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que atenderam aos requisitos do subitem 6.3 do Edital. De acordo com o subitem 7.2.3 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **2,00 % (dois por cento) pontos percentuais**, em relação ao seu último percentual de desconto apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das

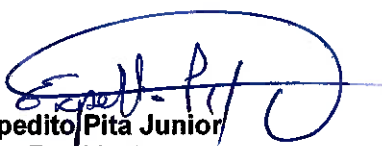
licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das licitantes conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PERCENTUAL DE DESCONTO
1º lugar	FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA	32,50%
2º lugar	R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME	31,10%
3º lugar	ZONA NORTE CONSTRUÇÕES LTDA	30,10%
4º lugar	CONSTRUTORA PORTO LTDA	29,00%
5º lugar	CONSTRUTORA VETOR LTDA	27,60%
6º lugar	CONSTRUTORA ASTRAL LTDA	26,20%
7º lugar	SEVLA CONSTRUÇÕES EIRELI	26,13%
8º lugar	CONSTRUTORA CORREIA LIMA LTDA	25,50%
9º lugar	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	20,01%
10º lugar	CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES ANSA EIRELE EPP	19,10%
11º lugar	VIP CONSTRUÇÕES REPRESENTAÇÕES E PROJETOS LTDA	19,00%
12º lugar	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	18,00%
13º lugar	CONSÓRCIO MENDES CARNEIRO/IRMEC (CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO EIRELI / IRMEC CONSTRUÇÕES LTDA)	16,50%
14º lugar	CONSTRUTORA MORAIS VASCONCELOS LTDA	16,20%
15º lugar	CONSÓRCIO MASTER / META (MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / META EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA)	16,10%
16º lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	16,00%
17º lugar	CONSTRUTORA PLATÔ LTDA	15,80%
18º lugar	IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	13,20%
19º lugar	JT CONSTRUÇÕES EIRELI	7,00%
20º lugar	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	5,25%
21º lugar	ATHOS CONSTRUÇÕES LTDA	2,00%



Na oportunidade, o Sr. Presidente convocou a empresa **FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA**, ofertante do maior percentual de desconto, para que no prazo de 02 (dois) dias úteis, contados a partir de 31/01/2024 e findo às 18:00 horas do dia 01/02/2024, apresente todos os documentos elencados nas alíneas do subitem 7.4 do edital, já adaptados ao percentual de desconto vencedor. A seguir, o Sr. Presidente questionou se algum licitante tinha interesse em interpor recurso, no entanto todos declinaram do direito de recorrer. Esta ata será disponibilizada no site: [www.pge.ce.gov.br](http://www.pge.ce.gov.br). Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e pelo representante da licitante presente.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01




**Expedito Pita Junior**  
Presidente



**Fracimary Vieira Moreira**  
Membro



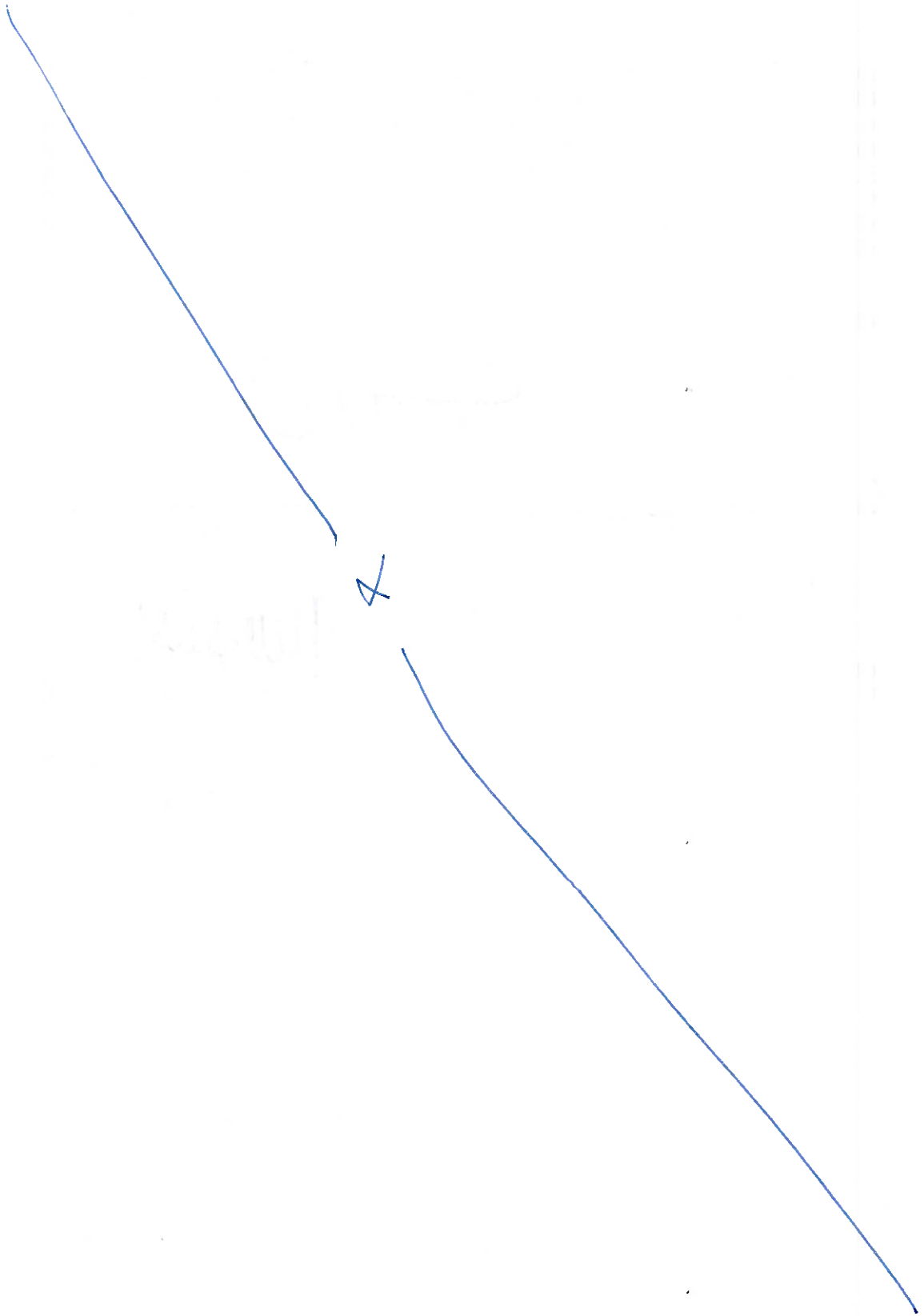
**Maria Ires Oliveira Gonçalves**  
Membro



**José Hirando Ximenes de Azevedo Filho**  
R. R. PORTELA CONST. E LOCAÇÃO DE  
VEÍCULOS LTDA - ME



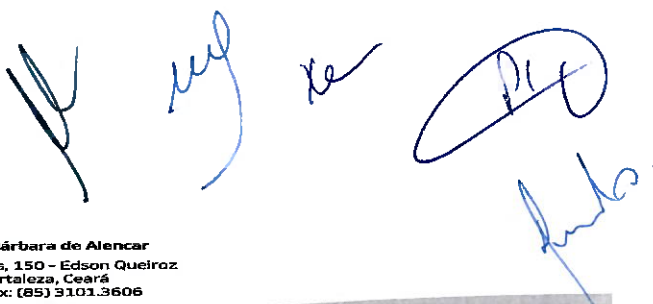
**Mielli Ximenes Ripardo**  
FORTEKS ENGENHARIA E SERVIÇOS  
ESPECIAIS LTDA



**TABELA DE LANCES - RDC 20230037 – SEDUC**

**OBJETO: LICITAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO MÉDIO TIPO I COM 12 SALAS DE AULA, EM TRAIRI – CE.**

LICITANTES	LANCE INICIAL	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA
VIP	19,00%	S/C							
JT	7,00%	S/L							
SALINAS	5,25%	S/C							
OK	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	S/L
VETOR	1,50%	3,50%	5,50%	7,50%	9,50%	11,50%	13,50%	15,50%	17,50%
IGC	1,20%	3,20%	5,20%	7,20%	9,20%	11,20%	13,20%	S/L	
RR PORTELA	1,00%	3,00%	19,10%	-----	-----	-----	-----	-----	-----
ANSA	1,00%	3,00%	5,00%	7,00%	9,00%	11,00%	13,00%	15,00%	17,00%
SEVLA	0,13%	2,13%	4,13%	6,13%	8,13%	10,13%	12,13%	14,13%	16,13%
ZONA NORTE	0,10%	2,10%	4,10%	6,10%	8,10%	10,10%	12,10%	14,10%	16,10%
M. CARNEIRO/ IRMEC	0,02%	2,02%	4,02%	6,02%	8,02%	10,02%	12,02%	14,02%	16,50%
A FREITAS	0,00%	2,00%	6,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%	18,00%	S/L
ATHOS	0,00%	2,00%	S/L						
BWS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
MASTER/META	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,10%
PLATÔ	0,00%	2,00%	15,80%	S/L					
C LIMA	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
MORAIS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,20%
ASTRAL	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
PORTO	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%
FORTEKS	0,00%	2,00%	4,00%	6,00%	8,00%	10,00%	12,00%	14,00%	16,00%



LICITANTES	9ª RODADA	10ª RODADA	11ª RODADA	12ª RODADA	13ª RODADA	14ª RODADA	15ª RODADA	16ª RODADA	17ª RODADA
VIP									
JT									
SALINAS									
OK									
VETOR	19,50%	21,60%	23,60%	25,60%	27,60%	S/L			
IGC									
RR PORTELA	21,10%	-----	23,10%	25,10%	27,10%	29,10%	31,10%	S/L	
ANSA	19,10%	S/L							
SEVLA	18,13%	20,13%	22,13%	24,13%	26,13%	S/L			
ZONA NORTE	18,10%	20,10%	22,10%	24,10%	26,10%	28,10%	30,10%	S/L	
M. CARNEIRO/ IRMEC	S/L								
A FREITAS									
ATHOS									
BWS	18,00%	20,01%	S/L						
MASTER/META	S/L								
PLATÔ									
C LIMA	18,00%	20,00%	25,50%	-----	S/L				
MORAIS	S/L								
ASTRAL	18,20%	20,20%	22,20%	24,20%	26,20%	S/L			
PORTO	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	29,00%	S/L		
FORTEKS	18,00%	20,00%	22,00%	24,00%	26,00%	28,50%	30,50%	32,50%	S/L

