

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 01 relativa à LICITAÇÃO Nº 20240005 - CIPP, regido pela Lei Nº 13.303/2016 cujo objeto é LICITAÇÃO COM CRITÉRIO DE JULGAMENTO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL PARA REALIZAÇÃO DA ETAPA 01 DA REQUALIFICAÇÃO E REFORMA DO BLOCO DE UTILIDADE E SERVIÇOS, BEM COMO PARA REFORMA DOS BANHEIROS DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO DO TERMINAL PORTUÁRIO DO PECÉM. Às 09:30 horas do dia 08 de agosto de 2024, no Centro Administrativo Bárbara de Alencar, Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150, Edson Queiroz, CEP: 60.811-520 – Fortaleza-CE, reuniu-se a Comissão 01, para recebimento das Propostas de Preços e Documentos de Habilitação, relativos à Licitação em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Expedito Pita Junior, como presidente, Clayton Costa de Oliveira, Francisco Antônio Ribeiro Guedes e Maria Iris Oliveira Gonçalves, como Membros. Instaurada a sessão, o Sr. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 4 do Edital. As empresas PIMENTA ENGENHARIA LTDA, KTEK SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA não estavam credenciadas, portanto impedidas de participarem da fase de lances verbais. Apresentaram-se para o embate licitatório as seguintes empresas:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	08.728.600/0001-82
2	CONSTRUTORA F. ARAÚJO LTDA	31.178.983/0001-84
3	CONSTRUTORA HOLANDA MONTENEGRO LTDA	12.978.325/0001-22
4	CONSTRUTORA SILVEIRA LIMA LTDA	02.746.331/0001-09
5	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	18.597.909/0001-34
6	KTEK SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA	29.871.297/0001-42
7	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	34.212.255/0001-30
8	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	07.305.610/0001-42
9	NEY FONSECA BARROSO LTDA	07.583.800/0001-21
10	NOCAL ESTRUTURA E CONSTRUÇÃO LTDA	15.730.480/0001-13
11	OCTHA ENGENHARIA LTDA	27.047.606/0001-39
12	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.642.026/0001-45
13	PIMENTA ENGENHARIA LTDA	37.252.677/0001-27

Prosseguindo, o Presidente procedeu à abertura dos Envelopes 1 e divulgou os seguintes preços globais:

Nº	LICITANTE	PREÇO GLOBAL
1	PIMENTA ENGENHARIA LTDA	1.412.099,85
2	NOCAL ESTRUTURA E CONSTRUÇÃO LTDA	1.464.867,76
3	OCTHA ENGENHARIA LTDA	1.509.675,70
4	KTEK SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA	1.551.035,84
5	CONSTRUTORA F. ARAÚJO LTDA	1.580.014,99
6	CONSTRUTORA HOLANDA MONTENEGRO LTDA	1.654.445,16
7	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1.674.703,46

8	NEY FONSECA BARROSO LTDA	1.706.135,54
9	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1.723.427,04
10	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	1.723.427,19
11	CONSTRUTORA SILVEIRA LIMA LTDA	1.723.427,19
12	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	1.723.427,19
13	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	1.723.427,19

Após análise das Propostas de Preços, conforme os requisitos estabelecidos no Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. **Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas nos valores de R\$ 1.723.427,19, ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:**

CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	PREÇO GLOBAL
1º Lugar	PIMENTA ENGENHARIA LTDA	1.412.099,85
2º Lugar	NOCAL ESTRUTURA E CONSTRUÇÃO LTDA	1.464.867,76
3º Lugar	OCTHA ENGENHARIA LTDA	1.509.675,70
4º Lugar	KTEK SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA	1.551.035,84
5º Lugar	CONSTRUTORA F. ARAÚJO LTDA	1.580.014,99
6º Lugar	CONSTRUTORA HOLANDA MONTENEGRO LTDA	1.654.445,16
7º Lugar	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1.674.703,46
8º Lugar	NEY FONSECA BARROSO LTDA	1.706.135,54
9º Lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1.723.427,04
10º Lugar	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	1.723.427,19
11º Lugar	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	1.723.427,19
12º Lugar	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	1.723.427,19
13º Lugar	CONSTRUTORA SILVEIRA LIMA LTDA	1.723.427,19

Em seguida, o Sr. Presidente informou que, conforme o subitem 8.1.7 do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que tenham cumprido as exigências do Edital. De acordo com o subitem 8.1.9 do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**, em relação ao seu último lance apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das licitantes conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PREÇO GLOBAL
1º Lugar	MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1.139.000,00
2º Lugar	NOCAL ESTRUTURA E CONSTRUÇÃO LTDA	1.164.000,00
3º Lugar	NEY FONSECA BARROSO LTDA	1.209.000,00

4º Lugar	MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA	1.280.000,00
5º Lugar	FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	1.300.000,00
6º Lugar	CONSTRUTORA F. ARAÚJO LTDA	1.330.000,00
7º Lugar	PIMENTA ENGENHARIA LTDA	1.412.099,85
8º Lugar	OCTHA ENGENHARIA LTDA	1.450.000,00
9º Lugar	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	1.540.000,00
10º Lugar	CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA	1.541.000,00
11º Lugar	CONSTRUTORA SILVEIRA LIMA LTDA	1.543.000,00
12º Lugar	CONSTRUTORA HOLANDA MONTENEGRO LTDA	1.545.000,00
13º Lugar	KTEK SOLUÇÕES DE ENGENHARIA LTDA	1.551.035,84

Encerrada a fase de lances a Comissão convocou a empresa MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, ofertante do menor preço, qual seja, R\$ 1.139.000,00 (hum milhão, cento e trinta e nove mil reais), para que no prazo de 02(dois) dias úteis, contados a partir de 09/08/2024 e findo em 12/08/2024, às 18:00 horas, apresente todos os documentos elencados no subitem 8.3.1 do Edital, com os respectivos valores adequados ao lance vencedor. Os envelopes, que dizem conter os documentos de habilitação, tiveram seus lacres rubricados pela Comissão e representantes legais. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representantes legais presentes quando do encerramento da sessão.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01


Expedito Pita Junior
Presidente


Clayton Costa de Oliveira
Membro


Maria Iris Oliveira Gonçalves
Membro


Francisco Antonio Ribeiro Guedes
Membro

REPRESENTANTES


Gabriel Souza Queiroz
MORETTO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA


Luzelena Costa de Melo
FORTCON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA


Glauber Jansen de Sousa Esmeraldo
MARINHEIRO CONSTRUÇÕES LTDA

TABELA DE LANCES

LICITAÇÃO Nº 20240005 - CIPP, REGIDA PELA LEI Nº 13.303/2016

OBJETO: LICITAÇÃO COM CRITÉRIO DE JULGAMENTO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL PARA REALIZAÇÃO DA ETAPA 01 DA REQUALIFICAÇÃO E REFORMA DO BLOCO DE UTILIDADE E SERVIÇOS, BEM COMO PARA REFORMA DOS BANHEIROS DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO DO TERMINAL PORTUÁRIO DO PECÉM.

LICITANTES	LANCE INICIAL	1ª ROD	2ª ROD	3ª ROD	4ª ROD	5ª ROD
PIMENTA	1.412.099,85	S/C				
NOCAL	1.464.867,76	1.414.000,00	1.364.000,00	1.314.000,00	-----	1.264.000,00
OCTHA	1.509.675,70	1.450.000,00	S/L			
KTEK	1.551.035,84	S/C				
F. ARAÚJO	1.580.014,99	1.530.014,99	1.480.014,99	1.430.014,99	1.380.014,99	1.330.000,00
HOLANDA	1.654.445,16	1.600.000,00	1.545.000,00	S/L		
MORETTO	1.674.703,46	1.600.000,00	1.550.000,00	1.500.000,00	1.450.000,00	1.400.000,00
NEY	1.706.135,54	1.609.000,00	1.509.000,00	1.409.000,00	1.359.000,00	1.309.000,00
OK	1.723.427,04	1.649.000,00	1.599.000,00	1.540.000,00	S/L	
CONSDUCTO	1.723.427,19	1.673.000,00	1.620.000,00	1.541.000,00	S/L	
MARINHEIRO	1.723.427,19	1.650.000,00	1.580.000,00	1.530.000,00	1.480.000,00	1.430.000,00
FORTCON	1.723.427,19	1.650.000,00	1.600.000,00	1.550.000,00	1.500.000,00	1.450.000,00
SILVEIRA	1.723.427,19	1.673.427,00	1.623.000,00	1.543.000,00	S/L	

LICITANTES	6ª ROD	7ª ROD	8ª ROD	9ª ROD	10ª ROD	11ª ROD
PIMENTA						
NOCAL	1.214.000,00	1.164.000,00	-----	S/L		
OCTHA						
KTEK						
F. ARAÚJO	S/L					
HOLANDA						
MORETTO	1.300.000,00	1.250.000,00	1.189.000,00	1.139.000,00	S/L	
NEY	1.259.000,00	1.209.000,00	S/L			
OK						
CONSDUCTO						
MARINHEIRO	1.380.000,00	1.330.000,00	1.280.000,00	S/L		
FORTCON	1.400.000,00	1.350.000,00	1.300.000,00	S/L		
SILVEIRA						

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

