



**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
Procuradoria Geral do Estado

Ata da reunião da Comissão Especial de Licitação 01 relativa à **LICITAÇÃO Nº 20250010 - CEGÁS**, regido pela Lei Nº 13.303/2016 cujo objeto é a **LICITAÇÃO COM CRITÉRIO DE JULGAMENTO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA INTERLIGAÇÃO DA REDE DE HORIZONTE**, devidamente especificados no Anexo A – Termo de Referência e quantificados no Anexo B – Planilha de Preços Unitários, partes integrantes do edital, com realização por empreitada por preço unitário. Às 09:30 horas do dia 30 de setembro de 2025, no Centro Administrativo Bárbara de Alencar, Av. Dr. José Martins Rodrigues, 150, Edson Queiroz, CEP: 60.811-520 – Fortaleza-CE, reuniu-se a Comissão 01, para recebimento das Propostas de Preços e Documentos de Habilitação, relativos à Licitação em epígrafe. A sessão foi iniciada com a presença de Maria Iris Oliveira Gonçalves, como presidente, Alessia Maria Costa Lima, Clayton Costa de Oliveira e Francisco Antônio Ribeiro Guedes, como Membros. Instaurada a sessão, a Sra. Presidente da Comissão convocou os representantes das licitantes presentes para efetuarem o credenciamento nos termos do item 8 do Edital. Apresentaram-se para o embate licitatório as seguintes empresas:

Nº	LICITANTE	CNPJ
1	LUMALI ENGENHARIA LTDA	13.723.660/0001-42
2	ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERAÇÃO LTDA	00.976.914/0001-92
3	FHS CONSTRUTORA LTDA	27.843.749/0001-57

Prosseguindo, a Presidente procedeu à abertura dos Envelopes 1 e divulgou os seguintes preços globais:

Nº	LICITANTE	PREÇO GLOBAL
1	LUMALI ENGENHARIA LTDA	R\$ 13.679.407,06
2	ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERAÇÃO LTDA	R\$ 13.679.407,06
3	FHS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 13.679.318,36

Após análise das Propostas de Preços, conforme os requisitos estabelecidos no Edital, foi constatado que as propostas das empresas participantes não continham erros, estando todas em condições de aceitabilidade. Isto posto, foi feito sorteio para ordem de classificação entre as empresas empatadas no valor de R\$ 13.679.407,06, ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:, ficando a seguinte CLASSIFICAÇÃO por ordem decrescente de vantajosidade:

CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	PREÇO GLOBAL
1º Lugar	FHS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 13.679.318,36
2º Lugar	LUMALI ENGENHARIA LTDA	R\$ 13.679.407,06
3º Lugar	ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERAÇÃO LTDA	R\$ 13.679.407,06

Em seguida, a Sra. Presidente informou que, conforme o subitem 12.2.6.4. do edital será adotado o modo de disputa aberto, onde serão classificadas para a etapa subsequente todas as licitantes que tenham cumprido as exigências do Edital. De acordo com o subitem 12.2.8.1. do Edital, os lances verbais de cada licitante respeitarão o intervalo mínimo de **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)**, em relação ao seu último lance apresentado. Ato contínuo, iniciou-se a fase de lances verbais. Os lances verbais prolatados pelos representantes das licitantes foram lançados na **TABELA DE LANCES**, anexa, ficando a classificação das licitantes conforme abaixo se segue:

CLASSIFICAÇÃO/ LICITANTES	LICITANTE	PREÇO GLOBAL
1º Lugar	FHS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 11.370.000,00



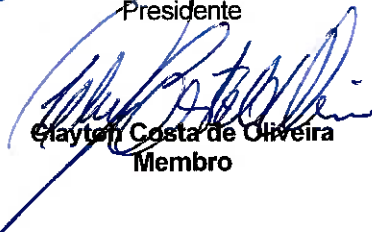
**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
Procuradoria Geral do Estado

2º Lugar	LUMALI ENGENHARIA LTDA	R\$ 11.389.000,00
3º Lugar	ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERAÇÃO LTDA	R\$ 11.395.000,00

Na sequência, a Sra. Presidente convocou a empresa FHS CONSTRUTORA LTDA, ofertante do **menor preço**, com o valor global de R\$ 11.370.000,00 (onze milhões, trezentos e setenta mil reais), para que no prazo de 02(dois) dias úteis, contados a partir de 01/10/2025 e findo em 02/10/2025, às 18:00 horas, apresente todos os documentos elencados no subitem 12.5.1 e 12.5.2. do Edital, com os respectivos valores adequados ao lance vencedor. Os envelopes, que dizem conter os documentos de habilitação, tiveram os lacres rubricados pela Comissão e representantes legais. Nada mais havendo a tratar, a Comissão declarou encerrada a sessão, da qual lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pela Comissão e representantes legais presentes quando do encerramento da sessão.

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01


Maria Iris Oliveira Gonçalves
Presidente

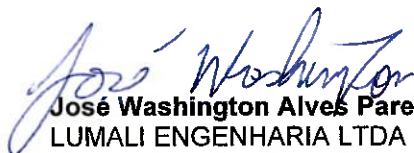

Clayton Costa de Oliveira
Membro


Alessia Maria Costa Lima
Membro


Francisco Antônio Ribeiro Guedes
Membro

REPRESENTANTES


Francisco Jerson Pessoa de Sousa
FHS CONSTRUTORA LTDA


José Washington Alves Parente Junior
LUMALI ENGENHARIA LTDA


Rodrigo Cavalcanti Barros
ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERAÇÃO LTDA

TABELA DE LANCES

LICITAÇÃO Nº 20250010 - CEGÁS, REGIDA PELA LEI Nº 13.303/2016

OBJETO: LICITAÇÃO COM CRITÉRIO DE JULGAMENTO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA INTERLIGAÇÃO DA REDE DE HORIZONTE.

LICITANTES	LANCE INICIAL	1ª RODADA	2ª RODADA	3ª RODADA	4ª RODADA
FHS	R\$ 13.679.318,36	R\$ 13.600.000,00	R\$ 13.510.000,00	R\$ 13.480.000,00	R\$ 13.290.000,00
LUMALI	R\$ 13.679.407,06	R\$ 13.639.000,00	R\$ 13.550.000,00	R\$ 13.490.000,00	R\$ 13.300.000,00
ENGEAR	R\$ 13.679.407,06	R\$ 13.649.000,00	R\$ 13.565.000,00	R\$ 13.500.000,00	R\$ 13.470.000,00

LICITANTES	5ª RODADA	6ª RODADA	7ª RODADA	8ª RODADA	9ª RODADA
FHS	R\$ 13.240.000,00	R\$ 13.200.000,00	R\$ 13.170.000,00	R\$ 13.100.000,00	R\$ 12.990.000,00
LUMALI	R\$ 13.250.000,00	R\$ 13.210.000,00	R\$ 13.180.000,00	R\$ 13.130.000,00	R\$ 13.000.000,00
ENGEAR	R\$ 13.280.000,00	R\$ 13.230.000,00	R\$ 13.190.000,00	R\$ 13.150.000,00	R\$ 13.090.000,00

LICITANTES	10ª RODADA	11ª RODADA	12ª RODADA	13ª RODADA	14ª RODADA
FHS	R\$ 12.950.000,00	R\$ 12.900.000,00	R\$ 12.860.000,00	R\$ 12.800.000,00	R\$ 12.760.000,00
LUMALI	R\$ 12.970.000,00	R\$ 12.930.000,00	R\$ 12.870.000,00	R\$ 12.830.000,00	R\$ 12.770.000,00
ENGEAR	R\$ 12.980.000,00	R\$ 12.940.000,00	R\$ 12.890.000,00	R\$ 12.850.000,00	R\$ 12.790.000,00

LICITANTES	15ª RODADA	16ª RODADA	17ª RODADA	18ª RODADA	19ª RODADA
FHS	R\$ 12.700.000,00	R\$ 12.660.000,00	R\$ 12.600.000,00	R\$ 12.560.000,00	R\$ 12.530.000,00
LUMALI	R\$ 12.730.000,00	R\$ 12.670.000,00	R\$ 12.630.000,00	R\$ 12.570.000,00	R\$ 12.540.000,00
ENGEAR	R\$ 12.750.000,00	R\$ 12.690.000,00	R\$ 12.650.000,00	R\$ 12.590.000,00	R\$ 12.550.000,00

LICITANTES	20ª RODADA	21ª RODADA	22ª RODADA	23ª RODADA	24ª RODADA
FHS	R\$ 12.480.000,00	R\$ 12.450.000,00	R\$ 12.400.000,00	R\$ 12.350.000,00	R\$ 12.320.000,00
LUMALI	R\$ 12.490.000,00	R\$ 12.460.000,00	R\$ 12.430.000,00	R\$ 12.360.000,00	R\$ 12.330.000,00
ENGEAR	R\$ 12.500.000,00	R\$ 12.470.000,00	R\$ 12.440.000,00	R\$ 12.390.000,00	R\$ 12.340.000,00

LICITANTES	25ª RODADA	26ª RODADA	27ª RODADA	28ª RODADA	29ª RODADA
FHS	R\$ 12.280.000,00	R\$ 12.250.000,00	R\$ 12.200.000,00	R\$ 12.170.000,00	R\$ 12.140.000,00
LUMALI	R\$ 12.290.000,00	R\$ 12.260.000,00	R\$ 12.230.000,00	R\$ 12.185.000,00	R\$ 12.155.000,00
ENGEAR	R\$ 12.300.000,00	R\$ 12.270.000,00	R\$ 12.240.000,00	R\$ 12.190.000,00	R\$ 12.160.000,00

LICITANTES	30ª RODADA	31ª RODADA	32ª RODADA	33ª RODADA	34ª RODADA
FHS	R\$ 12.110.000,00	R\$ 12.070.000,00	R\$ 12.040.000,00	R\$ 12.000.000,00	R\$ 11.970.000,00
LUMALI	R\$ 12.125.000,00	R\$ 12.090.000,00	R\$ 12.050.000,00	R\$ 12.020.000,00	R\$ 11.980.000,00
ENGEAR	R\$ 12.130.000,00	R\$ 12.100.000,00	R\$ 12.070.000,00	R\$ 12.030.000,00	R\$ 11.990.000,00

LICITANTES	35ª RODADA	36ª RODADA	37ª RODADA	38ª RODADA	39ª RODADA
FHS	R\$ 11.940.000,00	R\$ 11.900.000,00	R\$ 11.870.000,00	R\$ 11.840.000,00	R\$ 11.800.000,00
LUMALI	R\$ 11.950.000,00	R\$ 11.920.000,00	R\$ 11.880.000,00	R\$ 11.850.000,00	R\$ 11.820.000,00
ENGEAR	R\$ 11.960.000,00	R\$ 11.930.000,00	R\$ 11.890.000,00	R\$ 11.860.000,00	R\$ 11.830.000,00

LICITANTES	40ª RODADA	41ª RODADA	42ª RODADA	43ª RODADA	44ª RODADA
FHS	R\$ 11.770.000,00	R\$ 11.740.000,00	R\$ 11.700.000,00	R\$ 11.670.000,00	R\$ 11.600.000,00
LUMALI	R\$ 11.780.000,00	R\$ 11.750.000,00	R\$ 11.720.000,00	R\$ 11.680.000,00	R\$ 11.650.000,00
ENGEAR	R\$ 11.790.000,00	R\$ 11.760.000,00	R\$ 11.730.000,00	R\$ 11.690.000,00	R\$ 11.660.000,00

LICITANTES	45ª RODADA	46ª RODADA	47ª RODADA	48ª RODADA	49ª RODADA
FHS	R\$ 11.570.000,00	R\$ 11.500.000,00	R\$ 11.470.000,00	R\$ 11.400.000,00	R\$ 11.370.000,00
LUMALI	R\$ 11.580.000,00	R\$ 11.530.000,00	R\$ 11.480.000,00	R\$ 11.430.000,00	R\$ 11.389.000,00
ENGEAR	R\$ 11.590.000,00	R\$ 11.560.000,00	R\$ 11.490.000,00	R\$ 11.460.000,00	R\$ 11.395.000,00

LICITANTES	50ª RODADA
FHS	SEM LANCE
LUMALI	SEM LANCE
ENGEAR	SEM LANCE

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO 01


Maria Iris Oliveira Gonçalves
 Presidente

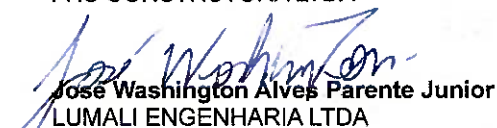

Alessia Maria Costa Lima
 Membro


Clayton Costa de Oliveira
 Membro


Francisco Antonio Ribeiro Guedes
 Membro

REPRESENTANTES


Francisco Jerson Pessoa de Sousa
 FHS CONSTRUTORA LTDA


José Washington Alves Parente Junior
 LUMALI ENGENHARIA LTDA


Rodrigo Cavalcanti Barros
 ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERAÇÃO LTDA